

**ZARZĄDZENIE** Nr 48 /2014

**Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 22 lipca 2014 roku**

w sprawie powołania zespołu ds. oceny zasadności korzystania z prawa pierwokupu.

Na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 poz. 518 z późn.zmianami), zarządzam co następuje :

**§ 1.**

1. Powołuję zespół ds. oceny zasadności korzystania z prawa pierwokupu w składzie:

Przewodniczący: Tomasz Grobla,  
Członkowie: Wiesława Świecka,  
Ewa Ostrowska.

**§ 2.**

1. Celem komisji jest dokonanie oceny zasadności skorzystania z prawa pierwokupu określonego w art. 109 ust. 1 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługującego Gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży:

- 1) niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego;
- 2) prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę;
- 3) nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej na obszarze przeznaczonym w planie miejscowym na cele publiczne albo nieruchomości, dla której została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 4) nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków lub prawa użytkowania wieczystego takiej nieruchomości.

2. Komisja dokonuje oceny niezwłocznie po otrzymaniu z kancelarii notarialnej warunkowej umowy sprzedaży.

**§ 3.**

Komisja po dokonaniu oceny wydaje opinię będącą załącznikiem do stanowiska Wójta Gminy w sprawie wykonania prawa pierwokupu przedkładanego Notariuszowi.

**WÓJT GMINY**  
*Jerzy Kotakowski*

Sporządziła :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przemysłowego i Rolnictwa (pok. Nr 6)

Tel.: 94-35-14-187.-, e-mail : [w.swiecka@ustronie-morskie.pl](mailto:w.swiecka@ustronie-morskie.pl)