

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 11 sierpnia 2014 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 poz. 518 z późn.zmianami) oraz uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr LIII/381/2014 z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 26/2014 lokalu mieszkalnego, sprzedawanego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy tego lokalu wymienionego w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia. Przedmiotowy lokal znajduje się w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości Rusowo numer 30B i przeznaczony został do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z ułamkową częścią prawa własności do działki gruntu Nr 111/1.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 11 sierpnia 2014 roku do dnia 1 września 2014 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 22 września 2014 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMIN
Jerzy Koliński

Sporządziła :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6

Tel.:94-35-14-187.

**WÓJT GMINY
USTRONIE MORSKIE**

pow. kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie
tel. 094 351 55 35, fax 094 351 55 97

W Y K A Z Nr 26/2014

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr ~~18~~/2014 z dnia 11 sierpnia 2014 roku w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

L p.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Udział	Opis Nieruchomości	Cena sprzedaży (złotych) *
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	KO1L / 00020 129/1	111/4	0,335 4	Rusowo 30 B/2	Działka zabudowana bud. mieszkalnym i gospodarczo – garażowym	Działka położona w terenie Nie posiadającym mpzp. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ustronie Morskie działka wchodzi w skład obszaru F2 z kierunkami istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji zabudowy zagrodowej	własność	2886/10000	Lokal mieszkalny Nr 2 o pow. użytkowej 69,37 m kw. na parterze budynku składający się z trzech pokoi , kuchni , łazienki, wc i korytarza. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia w piwnicy budynku mieszkalnego o łącznej powierzchni 19,48m ² oraz pomieszczenia garażowe i składowe w budynku gospodarczo – garażowym o łącznej powierzchni 27,27 m ² . Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi : 116,12 m² .	208.942,00

* sprzedaż zwolniona z podatku vat

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.

WÓJT GMINY

Jerzy Kojakowski