

**Zarządzenie Nr 84/2011
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 26 maja 2011r.**

w sprawie przeprowadzenia weryfikacji nieruchomości Gminy pod względem określenia celowości i gospodarności ich wykorzystania

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(t.j. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości(t.j. z 2009r. Dz. U. Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.) oraz rozdz. II, pkt C, ppkt 11 standardów kontroli zarządczej dla sektora finansów publicznych (załącznik do komunikatu Nr 23 Ministra Finansów z dnia 16 grudnia 2009r.,poz. 84).

§ 1. Zarządzam przeprowadzenie weryfikacji wykorzystania nieruchomości gminnych w celu zwiększenia dochodów bieżących.

§ 2. Weryfikacja zostanie przeprowadzona z wykorzystaniem metody oględzin we wszystkich gminnych jednostkach organizacyjnych oraz w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie w okresie od 01.06.2011r. do 31.07.2011r.

§ 3. W celu realizacji zarządzenia powołuje komisję w składzie:

1. Marcin Binaś – przewodniczący
2. Ewa Ostrowska – członek
3. Stefan Jagiełowicz – członek.

§ 4. Zadaniem komisji jest wskazanie nowych sposobów wykorzystania gminnych nieruchomości pod kątem możliwości uzyskania maksymalnych dochodów.

§ 5. Realizacja powyższego zadania będzie odbywać się poprzez:

- 1) oględziny w terenie, dokumentację fotograficzną , które łącznie stanowiąc będą podstawę do sporządzenia protokołu i analizy zadania określonego w § 1.
- 2) oględziny pomieszczeń znajdujących się w nieruchomościach budynkowych.

§ 6. Osoby powołane na członków komisji ponoszą pełną odpowiedzialność za właściwe oraz zgodne z obowiązującymi przepisami przeprowadzenie weryfikacji.

§ 7. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Jerzy Kulikowski

UZASADNIENIE

Po dokonaniu analizy finansowej w zakresie realizacji *dochodów bieżących* w roku 2010 i I kw. 2011 r. oraz mając na uwadze:
- obowiązującą od 2011 r. nową regułę finansów publicznych - „równowagę budżetową”,
- zasadę gospodarności i celowości realizacji planowanych dochodów i wydatków,
za w pełni zasadne uznaje się przeprowadzenie kontroli dot. wykorzystania nieruchomości gminnych, która pozwoli wyciągnąć uzasadnione wnioski związane z przyszłym zagospodarowaniem nieruchomości pozwalającym zwiększyć dochody własne gminy.