

Zarządzenie Nr / 2010
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 29 września 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym , stanowiącej własność gminy Ustronie Morskie .

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zmianami),**zarządzam** co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę lokal użytkowy wraz z tarsem położony w budynku obsługi basenu na terenie Centrum Sportowo-Rekreacyjnego przy ul. Polnej w Ustroniu Morskim wymieniony w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia, będącego jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§2

Wymieniona w § 1 informacja o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę zamieszczona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jej zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” oraz na stronie internetowej urzędu gminy adres :www.ustronie-morskie.pl

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego .

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT GMINY
Stanisław Zieliński

**WÓJT GMINY
USTRONIE MORSKIE**

pow. kołobrzegi, woj. zachodniopomorskie
tel. 094 351 55 35, fax 094 351 55 97

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 113/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 29 września 2010 r.

W Y K A Z

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, stanowiących własność gminy Ustronie Morskie.

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Sposób zagospodarowania	Klasa gruntu	Termin dzierżawy	Wysokość czynszu netto/ termin zapłaty czynszu	Uwagi
1.	Ustronie Morskie ul. Polna	Obręb 0029 Część działki nr 378 w części zabudowanej budynkiem obsługi basenu na terenie Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Ustroniu Morskim powierzchnia lokalu użytkowego 23,84 m ² Powierzchnia tarasu 22,04 m ² KW nr 10287	J2UPS zabudowa usług publicznych sportu i rekreacji	Na okres dzierżawy lokal wykorzystywany będzie na prowadzenie działalności gastronomiczno-handlowej	B1	Lata 2011-2012	5.500,- złotych plus podatek VAT w stawce 22% Termin zapłaty zgodnie z umową. Poza czynszem Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania podatku od nieruchomości. Ustalony czynsz corocznie waloryzowany będzie o wartość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, ogłaszanego przez Prezesa GUS	Oprócz czynszu dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą zimnej wody, odprowadzeniem ścieków, dostawą energii elektrycznej, wywozem nieczystości stałych oraz kosztami podgrzania wody.

1. Nieruchomości oddane zostaną w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.
2. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres od 29.09.2010 r.- do 20.10.2010 r.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Zieliński