

Zarządzenie Nr 121 / 2009
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 20 listopada 2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art.13 ust.1 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : z 2004 r. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 zm. z późn.zm / oraz uchwały Nr XXXIII/223/2009 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 9 listopada 2009 roku **zarządzam co następuje:**

& 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę niezabudowaną działkę gruntu nr 186/3 o powierzchni 2085 m² położoną w Ustroniu Morskim przy ul. Osiedlowej z przeznaczeniem pod uprawy warzyw, owoców i kwiatów. Szczegółową informację zawiera załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

& 2

Wymieniona w & 1 informacja o nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jej wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” oraz na stronie internetowej urzędu gminy adres : www.ustronie-morskie.pl.

& 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego .

& 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 20/2009 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 20 listopada 2009 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych Dzierżawców , położonej w Ustroniu Morskim .

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Sposób wykorzystania gruntu	Klasa gruntu	Termin dzierżawy	Wysokość czynszu / termin zapłaty czynszu
1.	Ustronie Morskie	Obręb 0029 Działka gruntu nr 186/3 o pow. 2085 m ² , KW Nr 2270 Powierzchnia do dzierżawy: 541 m ²	W części : D77 MW -zabudowa mieszkalna wielorodzinna z dopuszczeniem lokalizacji obiektów osiedlowych usług nieuciążliwych (za wyjątkiem usług hotelarskich). E14MNJ-u zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami – projektowana (w tym usługi hotelarskie jako uzupełniające zabudowę mieszkaniową – do 60 % pow. mieszkaniowej).	Teren na okres dzierżawy przeznaczony pod uprawę warzyw, owoców i kwiatów	B	Do 1 roku	0,20- złotych za 1 m ² rocznie ; termin zapłaty czynszu zgodnie z zawartą umową ; ustalony czynsz corocznie waloryzowany będzie o wartość wskaznika cen towarów i usług za rok poprzedni , ogłoszanego przez Prezesa Gus . Poza czynszem Dzierżawca opłacać będzie podatek .
2.	Ustronie Morskie	Obręb 0029 Działka gruntu nr 186/3 o pow. 2085 m ² , KW Nr 2270 Powierzchnia do dzierżawy: 791 m ²	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
3.	Ustronie Morskie	Obręb 0029 Działka gruntu nr 186/3 o pow. 2085 m ² , KW Nr 2270 Powierzchnia do dzierżawy: 353 m ²	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
4	Ustronie Morskie	Obręb 0029 Działka gruntu nr 186/3 o pow. 2085 m ² , KW Nr 2270 Powierzchnia do dzierżawy: 400 m ²	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.

WÓJTA GMINY
mgr inż. Stanisław Zieliński