

ZARZĄDZENIE Nr 60/2010

Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 18 maja 2010 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w Sianożętach przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr XXXI/198 /2009 z dnia 29 czerwca 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości i uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr XXIX/185/2009 z dnia 30 kwietnia 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości , zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykazy następujących nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Sianożętach :

a) przy ulicy Lotniczej oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 503/3 o powierzchni 0,0381 ha (KW 11662) ,
- 503/4 o powierzchni 0,0409 ha (KW 11662) ,

b) przy ulicy Kwiatowej oznaczonej numerem ewidencyjnymi :

- 171/35 o powierzchni 0,1105 ha (KW 13105) sprzedawanej wraz z udziałem w 1/3 cz. dz. 171/37 (KW KO1L/00045088/2)

wymienione w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 18 maja 2010 roku do dnia 8 czerwca 2010 roku , a informacja o ich wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Koszalińskim” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .

2. Cena nieruchomości (netto) będzie stanowić w przetargu cenę wywoławczą.

3. Do ceny sprzedaży (netto) ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek vat w wysokości 22% zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zmianami).

4. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
[Podpis]
mgr inż. Stanisław Zieliński

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 60/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 18 maja 20120 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Sianożętach przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) netto
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	11662	503/3	0,0381	Sianożęty Ul. Lotnicza	Nieruchomość gruntowa niezabudowana , atrakcyjnie położona przy głównym ciągu komunikacyjnym i handlowo – usługowym miejscowości , w niewielkiej odległości od morza i plaży (ok. 200m)	Teren oznaczony symbolem A 30 UC jako teren usług komercyjnych , handlu gastronomii , usług bytowych , administracji , bankowości i zdrowia	własność	190.080.-
2.	11662	503/4	0,0409	Sianożęty Ul. Lotnicza	Nieruchomość gruntowa niezabudowana , atrakcyjnie położona przy głównym ciągu komunikacyjnym i handlowo – usługowym miejscowości , w niewielkiej odległości od morza i plaży (ok. 200m)	Teren oznaczony symbolem A 30 UC jako teren usług komercyjnych , handlu gastronomii , usług bytowych , administracji , bankowości i zdrowia	własność	203.530.-
3.	13105	171/35 wraz z udz. 1/3 w dz. 171/37	0,1105 wraz z udz. 1/3 w dz. 0,0236 ha	Sianożęty ul. Kwiatowa	Nieruchomość niezabudowana położona na przedłużeniu jednej z głównych ulic miejscowości , ok. 450 m od plaży i morza. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w drodze.	Teren oznaczony symbolem B4 MNj-u – projektowanej zabudowy jednorodzinnej z usługami	Własność	200.100.-

WOJTA GMINY
mgr inż. Stanisław Zieliński