

ZARZĄDZENIE Nr 91 /2010

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 3 sierpnia 2010 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu działek pod zabudowę położonych w Wieniotowie przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr XXXIX/274/2010 z dnia 29 czerwca 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz działek pod zabudowę przeznaczonych do sprzedaży położonych w Wieniotowie oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

- 1/41 o powierzchni 0,0818 ha (KW 38614) ,
- 1/42 o powierzchni 0,0817 ha (KW 38614) ,
- 1/43 o powierzchni 0,0803 ha (KW 38614) ,
- 1/44 o powierzchni 0,0802 ha (KW 38614) ,

wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 3 sierpnia 2010 roku do dnia 24 sierpnia 2010 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Zieliński

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 91/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 3 sierpnia 2010 roku w sprawie ogłoszenia wykazu działek pod zabudowę położonych w Wieniotowie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto
1.	38614	1/41	0,0818	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona ok. 1200 m od plaży i morza osłonięta lasem, kształt działki regularny, sąsiedztwo bezpośrednio: działki niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkalną i mieszkalno – pensjonatową, w odległości ok. 200 m na północ, przed lasem, znajduje się osiedle domków jednorodzinnych, dostęp do infrastruktury technicznej – przeciętyny.	7 Teren oznaczony w planie symbolem M2 Mnj-u jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną tj. m. inn. budynki mieszkalne wolnostojące, bliźniacze i szeregowe pomieszczenia usługowe i garaże, maksymalna powierzchnia zabudowy do 20%, wysokość zabudowy mieszkalnej do 10 m	9 własność	10 157.300.-
2.	38614	1/42	0,0817	Wieniotowo	j.w.	j.w.	własność	156.100.-
3.	38614	1/43	0,0803	Wieniotowo	j.w.	j.w.	własność	155.100.-
4.	38614	1/44	0,0802	Wieniotowo	j.w.	j.w.	własność	154.900.-