

- p r o j e k t -

UCHWAŁA Nr XXXIX/ /2010
Rady Gminy w Ustroniu Morskim
z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie nabycia i zamiany nieruchomości położonych w Sianożętach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 , Nr 113, poz. 984 , Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 , Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 146) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601 , z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 220 poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340 , Nr 98 poz. 817 , Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 146 i Nr 47 poz. 278) uchwała się , co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nabycie działek położonych w obrębie ewidencyjnym Sianożęty przy ulicy Rolnej :
 - a) Działki Nr 158/2 o powierzchni 0,0897 ha ,
2. Wyraża się zgodę na zamiany nieruchomości położonych w Sianożętach przy ulicy Rolnej :
 - a) stanowiącej własność Gminy działki Nr 115/58 o powierzchni 0,0506 ha na działki :
 - Nr 115/52 o powierzchni 0,0253 ha oraz
 - Nr 115/53 o powierzchni 0,0253 ha,
 - b) po dokonaniu tej zamiany na zamianę działki Nr 115/53 ha o powierzchni 0,0253ha na działkę Nr 115/55 o powierzchni 0,0253 ha.
3. Nabycia i zamiany dokonuje się w celu utworzenia gminnej drogi dojazdowej do terenów gminnych przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W budżecie gminy na rok 2010 zaplanowano uzyskanie dochodów ze sprzedaży działek na obszarze przy b. SKR w Sianożętach. Teren ten nie posiada drogi dojazdowej, gdyż Generalna Dyrekcja dróg Krajowych nie wyraża zgody na zjazd na drogę krajową Nr 11 a przede wszystkim obecny plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje dostęp komunikacyjny do ulicy Rolnej. W tym celu uzgodniono z właścicielami nieruchomości nabycie i zamianę gruntów pozwalających na utworzenie niezbędnej drogi o szerokości 10 m. W sprawie tej uzyskano pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy.

2

