

- p r o j e k t -

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/ / 2010  
Rady Gminy w Ustroniu Morskim  
z dnia 28 kwietnia 2010 r.**

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1547; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 146 oraz Nr 40 poz. 230) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 220 poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590 oraz z 2010r. Nr 28 poz. 146) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zamianę działek położonych w Ustroniu Morskim tj.:

- 1) stanowiących własność Gminy działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi Nr 724/2 i Nr 184/6 o łącznej powierzchni 0,0947 ha na działki:
- 2) oznaczone numerami ewidencyjnymi 184/4 i Nr 186/2 o łącznej powierzchni 0,0845 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Gmina jest właścicielem działek wymienionych w pkt. 1 oznaczonych na załączonej mapce literami C i D, natomiast tereny oznaczone na mapce literami A i B stanowią współwłasność 28 właścicieli lokali mieszkalnych budynków mieszkalnych położonych przy ulicy Osiedlowej 4 i Osiedlowej 6 oraz Skarbu Państwa w imieniu którego wykonawcą prawa własności jest Wojskowa Agencja Mieszkaniowa w Warszawie, oddział Regionalny w Szczecinie.

W celu uregulowania spraw związanych z korzystaniem z nieruchomości, a zwłaszcza dotyczących korzystania przez gminę z wjazdu na parking za ośrodkiem zdrowia i terenu śmietnika przy budynku lekarzy, a przez wspólnotę z terenu zajętego w części przez garaże oraz chodnik przy budynku Nr 6, uzgodniono dokonanie w tej sprawie zamiany w/w działek. Projektowana zamiana gruntów uzyskała pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy.



*A, B teren do zamiany dla Gminy*

*C, D teren do zamiany dla Wspólnoty*