

Uchwała Nr XLIV/ /2010

Rady Gminy Ustronie Morskie

z dnia 5 listopada 2010 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwałe zarząd

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwala, co następuje :

§1.

Udziela się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za oddane Gminnemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim na działalność statutową w trwałe zarząd niżej wymienione nieruchomości :

- a) **Wysypisko Komunalne Odpadów w Kukince** -nieruchomość gruntową o łącznej powierzchni **8,0822 ha** położoną w obrębie **Ustronie Morskie** stanowiącą działki gruntu o numerach : **561/2, 563/5, 563/6, 563/9, 562/1** zabudowaną: budynkami wagi samochodowej i garażowym oraz budowlami tj. ogrodzeniem nieruchomości i drogą wykonaną z płyt betonowych, dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczystą numer KW Nr **KO1L/00002223/8** w wysokości 90 % ,
- b) **Cmentarz Komunalny w Ustroniu Morskim** -nieruchomość gruntową o powierzchni **0,8981 ha** położoną w obrębie **Ustronie Morskie** przy ul. Wiejskiej , stanowiącą działkę gruntu numer **431** zabudowaną kaplicą cmentarną oraz drogami i ogrodzeniem, dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczystą KW nr **KO1L/00006376/3**, w wysokości 90 %;

- c) **Cmentarz Komunalny w Rusowie** nieruchomości gruntową o powierzchni **0,5200 ha** położoną w obrębie **Rusowo** , stanowiącą działkę gruntu numer **162** zabudowaną ogrodzeniem , dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczysta KW Nr **KO1L/00006369/1**, w wysokości 90 %;
- d) **Cmentarz Komunalny w Bagiczu** - nieruchomości gruntową o powierzchni **0,9100 ha** położoną w obrębie **Bagicz** stanowiącą działkę gruntu nr **63** , dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczysta KW nr **KO1L/00028554/5** , w wysokości 90 %;

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim jest nowo powołaną jednostką budżetową Gminy Ustronie Morskie .Zgodnie z art. 45 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzja o ustanowieniu trwałego zarządu określa między innymi cenę nieruchomości i opłatę z tytułu trwałego zarządu .

Wysokość stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu jest uzależniona od celu na jaki została oddana i wynosi za nieruchomości oddane na realizację innych celów publicznych - 0,3% .

Działając na podstawie art. 84 ust.3 pkt. 1 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami , właściwy organ może udzielić , za zgodą Rady Gminy bonifikaty od opłat rocznych jeżeli nieruchomość oddana jest m.in. na realizację innych celów publicznych .

Zgodnie z art. 6 pkt. 3 oraz pkt.9 ustawy o gospodarce nieruchomościami celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest m.in. (...) odzysk i unieszkodliwianie odpadów , w tym ich składowanie oraz zakładanie i utrzymywanie cmentarzy.

Zatem podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie jest uzasadnione.