Druk Nr 7

- p r o j e k t -

UCHWAŁA Nr XXXVII/ / 2010

**Rady Gminy w Ustroniu Morskim**

**z dnia 29 marca 2010 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 , Nr 113 , poz. 984 , Nr 153, poz.. 1271 , Nr 214, poz. 1806 ; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 , z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 , Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1547, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 , oraz z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241 ) oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281 poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601 , z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 220 poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340 , Nr 98 poz. 817 , Nr 161 poz. 1279 i 1281 i Nr 206 poz. 1590) uchwala się , co następuje :

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego prawo własności gruntu oznaczonego jako działka ewidencyjna 299/6 o powierzchni 0,2774 ha za cenę 150.000.- złotych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie :

Przedmiotowa działka znajduje się w użytkowaniu wieczystym do dnia 29 grudnia 2094 roku. Opłata roczna z tyt. użytkowania wieczystego wynosi : 4.742,40 złotych tj. 2% wartości gruntu. Użytkownik wieczysty złożył wniosek w sprawie nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości. Przeniesienie prawa własności nieruchomości gruntowej dokonuje się w drodze umowy cywilnoprawnej za zgodą Rady Gminy. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy za cenę 150.000.- złotych.