

Ustronie Morskie, 10.04.2008 r.

BF-0920/222-1/2008

**Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Szczecinie**

za pośrednictwem

Prezesa
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Szczecinie

W odpowiedzi na pismo Nr WK-0913-846/11/D/2008 z dnia 27 marca 2008 r. niniejszym składam zastrzeżenia do wniosków pokontrolnych zawartych w w/w piśmie.

Wbrew twierdzeniu zawartemu w piśmie oświadczam, że uchwała Nr XXXVII/241/2002 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dnia 22 lutego 2002 r. w sprawie udzielenia na okres dwóch lat zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli nabytych przez inwestorów w celu realizacji określonego w planie zagospodarowania przestrzennego „Bałtyckiego Centrum Turystycznego” dotyczyła **wszystkich gruntów przeznaczonych na ten cel w planie**, tj. położonych zarówno w obrębie geodezyjnym Bagicz jak i Sianożęty.

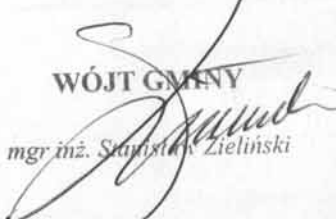
„Bałtyckie Centrum Turystyczne” położone jest bowiem na terenie tych dwóch miejscowości i nie było żadnego racjonalnego uzasadnienia dla odrębnego traktowania pod względem zwolnienia nieruchomości położonych w Bagiczu i Sianożętach. Protokół z sesji, na której została podjęta uchwała zwalniająca od podatku od nieruchomości w żadnym punkcie nie wskazuje, iż Rada Gminy udzieliła tego zwolnienia jedynie w stosunku do części „Bałtyckiego Centrum Turystycznego”.

W związku z rozbieżną interpretacją treści uchwały pragnę poinformować, że na termin zaplanowanej w dniu 28 kwietnia br. sesji Rady Gminy przedkładałam projekt uchwały zmieniającej uchwałę z 22.02.2002 r. przez uściślenie przedmiotu zwolnienia od podatku od nieruchomości i dodanie do wymienionej w uchwale m-ści Bagicz również m-ści Sianożęty. Projekt przygotowanej w tej sprawie uchwały uzyskał już pozytywną opinię wspólnego posiedzenia wszystkich komisji Rady Gminy. Po jej uchwaleniu zostanie ona niezwłocznie przekazana Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej.

W załączeniu przedkładałam mapkę terenów „Bałtyckiego Centrum Turystycznego”, których dotyczył akt notarialny-umowa sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości BCT zawarty w dniu 5 kwietnia 2003 r.

Reasumując powyższe wyjaśnienie zgłaszam zastrzeżenia do podanej w piśmie z dnia 27 marca 2008 r. kwoty uszczuplenia dochodów budżetu gminy oraz podtrzymuję stanowisko z dnia 29.02.2008 r., wyrażone w wyjaśnieniu złożonym inspektorowi Regionalnej Izby Obrachunkowej podczas prowadzonej kontroli. Proszę również o przyjęcie, w związku ze sprawowanym nadzorem nad finansami gminy, załączonych do niniejszego pisma zastrzeżeń Skarbnika Gminy – p. Jolanty Włodarek.

Z poważaniem

WÓJT GMINY

mgr inż. Stanisław Zieliński

W załączeniu :

- 1) mapka BCT
- 2) zastrzeżenia Skarbnika Gminy