

Protokół Nr IV/2010
z Sesji Rady Gminy Ustronie Morskie
z dnia 30 grudnia 2010r.

Ad 1. Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy Pan Krzysztof Grzywnowicz, słowami:

„Otwieram IV Sesję VI kadencji Rady Gminy Ustronie Morskie.”

Powitał Radnych, władze oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum- obecnych piętnastu radnych, obecność 100% (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

Porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
 - a) otwarcie sesji i stwierdzenie quorum;
 - b) przyjęcie protokołu Nr II/2010 z dnia 13 grudnia 2010r.
2. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym, dyskusja.
3. Przedstawienie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) zmian w budżecie gminy na 2010r. – druk nr 1, dyskusja, podjęcie uchwały;
 - 2) wynagrodzenia Wójta Gminy – druk nr 2, dyskusja, podjęcie uchwały;
 - 3) ustalenia wydatków budżetu gminy, które w roku 2010 nie wygasają z upływem roku budżetowego - druk nr 3, dyskusja, podjęcie uchwały;
 - 4) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości – druk nr 4; dyskusja, podjęcie uchwały;
 - 5) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wzorów formularzy (deklaracji i informacji) na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny- druk nr 5; dyskusja, podjęcie uchwały;
 - 6) nabycia nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim – druk nr 6, dyskusja, podjęcie uchwały;
 - 7) zbycia nieruchomości położonej w Sianożętach – druk nr 7, dyskusja, podjęcie uchwały;
 - 8) wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym – druk nr 8, dyskusja, podjęcie uchwały;

- 9) wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wnioskiem o dokonanie zniesienia urzędowych nazw miejscowości – druk nr 10, dyskusja, podjęcie uchwały.
 - 10) Przyjęcia planu pracy na 2011r. Komisji Rewizyjnej Rady Gminy- druk nr 10, dyskusja, podjęcie uchwały.
 - 11) Przyjęcia Strategii i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Ustronie Morskie na lata 2011 – 2016 (strategia znajduje się na stronie Biuletyn Informacji Publicznej Ustronie Morskie) – druk nr 11, dyskusja, podjęcie uchwały.
4. Głos mieszkańców.
 5. Interpelacje, zapytania.
 6. Wolne wnioski.
 7. Zamknięcie sesji.

Do zaproponowanego porządku obrad uwag nie zgłoszono. Przewodniczący przeszedł więc do kolejnego punktu: przyjęcie protokołu Nr II z 13 grudnia 2010r. Odbyło się głosowanie, w którym udział wzięło piętnastu Radnych. Protokół z poprzedniej sesji jednogłośnie został przyjęty (piętnaście głosów „za”).

Ad 2. Informacja Wójta z działalności w okresie międzysesyjnym.

Wójt Gminy Pan Jerzy Kołakowski powiedział, iż wiele się wydarzyło od 13 grudnia, trudno o tym wszystkim opowiedzieć, nastąpiły przede wszystkim zmiany organizacyjne. Poprosił o pytania do przedstawionej Radnym wcześniej pisemnej informacji. Przewodniczący otworzył dyskusję.

Radny Stefan Dymański: Chciałbym się dowiedzieć czegoś więcej na temat spotkania z dnia 29 grudnia dotyczącego Urzędu Morskiego.

Wójt Gminy: Gmina sprzedała za 1,5 mln zł pas nadmorski przy ulicy Kościuszki. Odbyło się to zgodnie z założeniami, jednak w trakcie wystąpiły pewne problemy z planem zagospodarowania przestrzennego, planami proceduralnymi. Natomiast właściciel działki powiedział, że w razie gdy zmienią się realia dotyczące tej działki to będzie żądał odszkodowania z tego tytułu. Po wstępnej analizie prawnej właściwie ci państwo do nas pretensji mieć nie mogą, ale do Urzędu Morskiego, bo to z nimi uzgadniali. Teraz jest to tylko sprawa właściciela, Urzędu Morskiego i może przyszłego inwestora. Prawo nie działa wstecz. Do sprawy mamy wrócić w połowie stycznia przyszłego roku. Bedzie ponowne spotkanie poszerzone o grono specjalistów. Tyle na dzień dzisiejszy mogę powiedzieć.

Wiceprzewodnicząca Rady Marzena Molcan: Został unieważniony przetarg na dowóz dzieci do szkoły. Przed świętami odbyła się Komisja Spraw Społecznych i Porządku Publicznego. Poruszona została sprawa dowozu do szkoły dzieci z Gwizdu. Czy zostały poczynione z tym kierunku jakieś kroki?

Wójt Gminy: Przetarg musiał zostać unieważniony z powodu dosyć oczywistych błędów w specyfikacji. Osoby, które sporządzały konkurs przyznały, że są błędy. Nie za moich czasów było to rozpisane. Wystąpiła pomyłka, a procedury są okrutne. Rozpisailiśmy nowy taki konkurs. Niestety musi to się przesunąć w czasie. Na razie do czasu rozstrzygnięcia nowego konkursu umowa zostanie podpisana z dotychczasowym przewoźnikiem. Temat dzieci jest cały czas dyskutowany. Rozmawialiśmy na ten temat z panem Przewodniczącym i panią Skarbnik. Sprawa może być rozwiązana na różne sposoby. W grę wchodzi tylko mały busik. Autobus tam nie wjedzie, a drogi w najbliższym czasie tam nie zrobimy. Ten bus woziłby też dzieci z koloni Rusowa. Trasa byłaby następująca: Rusowo- Kukinka- szkoła, a potem Gwizd- szkoła. Gimbus mógłby wtedy jechać do Wieniotowa, zawrócić i zabrać dzieci. Taki jest mój pomysł. Myśleliśmy o zakupie busa, który służyłby dla dzieci, ale nie tylko, bo również dla młodzieży i klubu sportowego. Taki bus po około roku, dwóch wróciłby nam się. A póki co, żeby nie obciążać budżetu, myśleliśmy, że najtańszym sposobem byłoby to dogadać się z np. kimś z Rusowa, kto mógłby wozić dzieci z koloni do drogi powiatowej, oczywiście za opłatą, warunki byśmy ustalili. Tak samo zrobić w przypadku Gwizdu. Wersji jest kilka. Na dzień dzisiejszy ciężko jest wprowadzić zmiany. Jest sroga zima, śnieg. Takie są założenia. Proszę przedstawiać swoje propozycje, szczególnie chodzi mi o Rusowo. Temat jest otwarty. Taki jest problem, że albo rozpiszemy jeden przetarg na busa i autobus dla jednej firmy albo dwa przetargi, osobno na busa i osobna na autobus. Takie są założenia.

Radny Andrzej Basarab: Wrócę jeszcze do sprawy z 29.12.2010r. z Dyrektorem Urzędu Morskiego. Ze strony Pana Wójta nie ma żadnych problemu, żeby ta inwestycja powstała, tak? Problemy techniczne wynikają ze strony Urzędu Morskiego- jakie mają obawy?

Wójt Gminy: To jest plan stworzony przez Radę Gminy. Chodzi o opaskę techniczną, która zabezpiecza brzeg przed osunięciem. Została podjęta kiedyś taka decyzja. Oni muszą się dogadać między sobą, nie chce być mediatorem w tej sprawie. Wiem, że tam są jakieś protesty. Ale to nie ja o tym zdecydowałem. Z naszej strony jest wszystko jak trzeba. Urząd Morski ma świadomość, że może być pociągnięty do odpowiedzialności.

Radny Tomasz Stanisławczyk: Jaki zapadł wyrok sądu? Czy to prawda, że protestujący wygrali sprawę? Ścieżka na promenadzie zostanie przeniesiona na ściankę Larsena, czy zostanie w tym miejscu gdzie jest, czy też zostanie pokierowana niżej?

Wójt Gminy: Ja zapomniałem powiedzieć już wcześniej, że w tej całej rozmowie moje obawy wzbudził to, że jak oni tam się rozbudują to nie będzie przejścia. Zapewnili mnie, że takie przejścia będą. Radny Basarab wie coś na ten temat, to może niech powie.

Radny Andrzej Basarab: Ścieżka zostaje tu gdzie jest. Wyrok sądu był taki, że uchylono plan z 2005 roku, który obowiązywał. Proces bardzo długo trwał. Urząd Morski ustalił nowy plan i skargi są bezprzedmiotowe.

Rady Tomasz Stanisławczyk: 29.12.2010 roku odbyło się spotkanie z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Inwestycji Człuchów i z tą firmą, która prowadzi naszą inwestycje, tzn., basen. Chciałem zapytać jakie zapadły ustalenia? Co to było za spotkanie 22 grudnia? Interesuje mnie też jak w zimę przebiegał odbiór techniczny ścieżki rowerowej?

Wójt Gminy: Najpierw odpowiem na pytanie dotyczące „Panoramy” ośrodka wczasowego w Ustroniu Morskim. Zostanie ona wystawiona na sprzedaż. Informacja o tym znajdzie się na stronie internetowej Gminy. Obecnie obiekt jest nieużywany. Na spotkaniu z Regionalnym Zarządem Inwestycji Człuchów i naszym inwestorem zastępczym to brakowało koordynacji spotkań. Dotyczyło ono niewłaściwie wystawionych dokumentów (faktur, aneksów do umowy). Termin odbioru nie będzie przedłużony. Wszystko jest zachowane z naszej strony. W tym roku odbył się odbiór częściowy Budowy Centrum Sportowego. Obowiązują nas przepisy, obligują nas harmonogramy. Inwestor wymyślił etapowanie, czyli takie odbiory etapami, co nie jest przewidziane w budżecie. Harmonogram płać nie przewidywał tego etapowania. Groziło nam oddanie za każdą fakturę 10% kaucji. Zastopowaliśmy to, ponieważ Gmina ponosiłaby wysokie koszty. Jest trochę kłopotu, ale przy każdej inwestycji coś wyskakuje. Obiekt jest już zamknięty, prace prowadzone są wewnątrz obiektu. Jeżeli chodzi o ścieżkę, to chciałbym tylko powiedzieć, że wiele inwestycji nie może być zakończonych w normalnym trybie. Ja również byłem w tej komisji. Tutaj proszę o wypowiedź pana Czachorowskiego.

Pan Grzegorz Czachorowski Kierownik Referatu Urzędu Gminy: 22 grudnia pojechaliśmy obejrzeć ścieżkę. Okazało się niestety, że nie była skończona. Przez okres świąteczny skończyli. Odebraliśmy to wczoraj. Do końca kwietnia będzie pierwszy przegląd gwarancyjny. Podczas tego przeglądu wszystkie usterki, których teraz nie można stwierdzić wyjdą. Odbiór musiał się odbyć, bo tak wskazywała umowa. Z pełną odpowiedzialnością, mogę stwierdzić, że droga jest skończona. W kwietniu w powiększonym składzie stwierdzimy jeszcze raz, co do jej jakości.

Nie było więcej pytań co do informacji Wójta z działalności międzysesyjnej, więc Przewodniczący Rady zamknął dyskusje.

Ad 3. Przedstawienie projektów uchwał.

- 1) Druk nr 1, projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok. Przedstawiała Skarbnik Gminy Pani Jolanta Włodarek.

Zmian po stronie dochodów dokonano w związku z:

Dział 630: 1.100 zł dochodami z tyt. umowy sponsoringu, tj. kompensaty usługi reklamowej z otrzymaniem wyposażenia punktów ratowniczych i plaży,

Dział 700: -1.010 zł urealnieniem planu dochodów z tyt. wpłat czynszu – Wspólnota ul. Górna, 21.100 zł dochodami z tytułu wpływu opłat za media, dzierżaw i kosztów zarządu, 1.900 zł dochodami z tytułu podziału działek, 700 zł dochodami z tytułu wpływu odsetek ustawowych,

Dział 710: 1.600 zł uzyskaniem większych wpływów z tyt. opłat cmentarnych,

Dział 750: -2.506 zł niewykonaniem dochodów z tyt. kosztów zastępstwa procesowego, -1.850 zł mniejszym wpływem środków z tyt. sprzedaży specyfikacji przetargowych, 200 zł wpływem wynagrodzenia płatnika, 2.150 zł większym wykonaniem dochodów związanych z promocją gminy, -480 zł urealnieniem planu dochodów związanych z organizacją imprezy pn. „Ustrońska Plaża”, -200 zł wpływem środków z tyt. wynajmu obiektu Morka oraz wynajmu sali konferencyjnej przy Urzędzie Gminy,

Dział 756: -769.000 zł planowaną podwyżką podatków na 2010 r. o kwotę ok. 337.000 zł, prognozowanym domiarem z tyt. kontroli podatkowych w 2010 r. o kwotę ok. 142.000 zł i oczekiwanym wzrostem w wysokości 500-600 tys. zł podatku z tyt. oddania inwestycji prowadzonych przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Kołobrzegu (ostatecznie został wykonany w wysokości 228.500 zł), -3.462 zł mniejszym wykonaniem dochodów z tyt. podatku rolnego – osoby prawne, 2.700 zł większym wykonaniem planowanych dochodów z tyt. podatku leśnego – osoby prawne, -20.530 zł mniejszym wykonaniem dochodów z tyt. rekompensaty utraconych dochodów. Brak zabezpieczenia dotacji celowej przez budżet państwa, przekazano 87,801% należnej kwoty 2010r. oraz 3 dni po terminie ustawowym, 11.000 zł wpływem dochodów z tyt. podatku rolnego – osoby fizyczne, 40 zł większym wpływem środków z tyt. wpłat za książkę meldunkową, 21.000 zł większym wykonaniem planowanej opłaty miejscowej, 4.200 zł wpływem odsetek od nieterminowych wpłat z tyt. podatków, 20 zł większym wykonaniem planowanych odsetek opłaty miejscowej, 1.500 zł wykonaniem dochodów z tyt. opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu, 2.300 zł wpływem zaległości z tyt. renty planistycznej ponadto urealnienie dochodów z tyt. opłaty adiacenckiej i opłat za zajęcie pasa drogowego, -5.000 zł mniejszym wpływem odsetek od rachunku bankowego i lokat,

Dział 801: 30 zł urealnieniem planu dochodów z tyt. odsetek za dzierżawę pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Ustroniu Morskim, 60 zł wpływem wynagrodzenia płatnika w Szkole Podstawowej w Ustroniu Morskim, -2.000 zł niewykonaniem dochodów z tyt. dzierżawy pomieszczeń szkoły, 7.000 zł wpływem dochodów z tyt. uiszczanych przez rodziców opłat stałych za przebywanie dziecka w Przedszkolu Publicznym, 341 zł wpływem środków za wynajem Gimbusa, -15.500 zł urealnieniem planowanych wpływów za wyżywienie dzieci w Przedszkolu Publicznym,

Dział 900: -485 zł urealnieniem planu dochodów dot. rozliczeń z lat ubiegłych, 11.000 zł uzyskaniem dochodów z opłat za bilety na wysypisko, 350 zł wpływem środków na realizację zadań zgodnie z art. 400a ust. 1 pkt. 8 i art. 402 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska. Środki planuje się przeznaczyć na realizację zadań bieżących związanych z utrzymywaniem terenów zielonych (patrz wydatki dział 900), -2.140 zł brakiem wpływu opłaty produktowej, -220 zł błędnym wpływem środków za wynajem Sali wiejskiej w Kukince – dochód przekazano na rachunek bankowy Gminnego Ośrodka Kultury, -60 zł brakiem wpływu odsetek od rachunku bankowego GFOŚiGW w związku z jego likwidacją, 720 zł wpływem środków – odszkodowania za uszkodzenie dachu w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Rusowie,

Dział 926: -139.408,56 zł urealnieniem planu dochodów z usług świadczonych w sezonie letnim w obiekcie Centrum Sportowo-Rekreacyjnego „Helios”.

Zmian po stronie dochodów majątkowych dokonano w związku z:

Dział 700: 490.540 zł zwiększeniem dochodów majątkowych z tyt. sprzedaży gruntów i mieszkań w Ustroniu Morskim, Sianożętach i Wieniotowie,

Dział 801: 120.858 zł urealnieniem planu dochodów do faktycznego wpływu kwoty dofinansowania realizacji inwestycji pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Ustroniu Morskim. Inwestycja realizowana w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, działanie 9.3 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej,

Dział 851: 6.810 zł otrzymaniem refundacji kosztów poniesionych w latach minionych i związanych z realizacją inwestycji pn. Termomodernizacja Ośrodka Zdrowia w Ustroniu Morskim realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, działanie 9.3 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej,

Dział 921: -129.507 zł brakiem planowanego wpływu zaliczki na pokrycie 50 % kosztów kwalifikowanych poniesionych na realizację zadania inwestycyjnego Termomodernizacja budynku Domu Kultury w Ustroniu Morskim realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktur i Środowisko, działanie 9.3 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej. Fizyczny wpływ środków nastąpi w 2011 roku.

Zmian po stronie wydatków bieżących dokonano w związku z:

Dział 010: -2.000 zł niewykorzystaniem środków rezerwy na konserwację melioracyjne rowów, -300 zł brakiem dofinansowania organizacji imprezy pn. „Dzień Ziemiaka” tj. zakup nagród, -2.120 zł urealnieniem planu wydatków dot. wpłat do Izby Rolniczej w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego,

Dział 600: 18.000 zł koniecznością zakupu pługu i rozsiewacza piasku do pojazdu Quad Suzuki Vinson 500 w celu odśnieżania i posypywania chodników na terenie m. Ustronie morskie i Sianożęty (kwota 5.500 zł), zakupu kruszywa mineralnego do napraw dróg gminnych na terenie gminy (kwota 9.000 zł), zakupu kostki „Polbruk” do wybudowania chodnika od ulicy Osiedlowej do nowo budowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego (kwota 3.500 zł), 10.000 zł koniecznością zabezpieczenia środków na zimowe utrzymanie dróg gminnych tj. usługę odśnieżania i posypywania dróg,

Dział 630: 15.000 zł dostosowaniem planu do przewidywanego wykonania dot. zakupu energii elektrycznej do oświetlenia promenady, energii i wody w szaletach publicznych,

Dział 700: -510 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznego wykonania dot. opłat za wyłączenia z użytkowania wieczystego gruntów, -147.865 zł dostosowaniem środków do faktycznie wykonanych dot. wypłat odszkodowań za przejęcie nieruchomości, -3.500 zł zmianą między działami klasyfikacji budżetowej dot. zakupu akcesoriów komputerowych i programów do Urzędu Gminy (patrz dział 750), -2.716 zł zakończeniem wypłaty odszkodowania za brak lokalu mieszkalnego,

Dział 710: -6.328 zł urealnieniem planu wydatków dot. wykonania projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz ogłoszeń związanych z procedurą planistyczną, -4.000 zł zmniejszeniem planu wydatków na opłaty za wypisy i wyrisy, 500 zł większym zużyciem energii na cmentarzu komunalnym w Ustroniu Morskim, 1.000 zł dostosowaniem planu dot. wywozu nieczystości z cmentarzy gminnych,

Dział 750: korektą planu wydatków dot. wynagrodzenia pracownika Urzędu Stanu Cywilnego w związku z otrzymaniem dotacji celowej na wypłatę dodatkowego wynagrodzenia rocznego (kwota 3.492 zł), -629 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznych potrzeb na zakup druków i książek meldunkowych, -1.200 zł niewykonaniem zadania pn. oprawa książek Urzędu Stanu Cywilnego, -3.680 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznych potrzeb na szkolenia pracownika USC, -500 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznych potrzeb na artykuły papiernicze do USC, -88 zł dostosowaniem środków odpisu na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych, 87 zł dostosowaniem środków odpisu na ZFŚS, przeniesieniem środków w ramach rozdziału dot. wynagrodzenia pracownika RG (patrz rozdział 75023), -73,56 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznych potrzeb na zakup usług pozostałych, -84 zł dostosowaniem środków odpisu na ZFŚS, 3.500 zł koniecznością zwiększenia planu wydatków na zakup akcesoriów komputerowych i programów (przeniesienie z rozdziału 70005).

Dział 754: -319 zł dostosowaniem planu wydatków do faktycznego wykonania dot. żywienia policjantów w sezonie letnim,

Dział 756: koniecznością zabezpieczenia środków na wypłatę prowizji opł. miejscowej i prowizji za pobór podatków (kwota 2.200, przesunięcie środków w ramach rozdziału), 1.550 zł zabezpieczeniem środków na zapłatę składek społecznych i składek Funduszu Pracy od umów cywilno-prawnych dot. poboru opłaty miejscowej,

Dział 757: 16.000 zł zwiększeniem środków na wypłatę wynagrodzenia za organizację emisji obligacji komunalnych w 2011 roku oraz na zapłatę opłaty przygotowawczej za udzielenie kredytu. -33.900 zł dostosowaniem środków do przewidywanego wykonania dot. odsetek od zaciągniętych kredytów, -24.000 zł dostosowaniem środków do przewidywanego wykonania dot. odsetek od obligacji,

Dział 758: -21.080 zł rozwiązaniem rezerwy ogólnej i rezerwy zarządzania kryzysowego,

Dział 801: 14.000 zł większym zużyciem energii elektrycznej, gazu i wody w Szkole Podstawowej w Ustroniu Morskim, 4.600 zł koniecznością wypłaty wynagrodzenia dla nauczyciela Przedszkola Publicznego w Ustroniu Morskim po powrocie z urlopu macierzyńskiego, 5.000 zł większym zużyciem energii elektrycznej, gazu i wody w Przedszkolu Publicznym w Ustroniu Morskim, 1.000 zł awarią pieca centralnego ogrzewania w Przedszkolu Publicznym, -5.700 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznego wykonania w Gimnazjum w Ustroniu Morskim w związku z wypłaceniem zasiłków chorobowych i opiekuńczych płatnych ze składek ZUS, -900 zł urealnieniem planu wydatków dot. dowozu dzieci do szkoły, 2.000 zł potrzebą wypłaty nagrody jubileuszowej dla pracownika obsługi kuchni w Przedszkolu Publicznym, -15.500 zł zmniejszeniem ilości wydawanych posiłków w związku z nieobecnością dzieci w Przedszkolu Publicznym, Potrzebą zabezpieczenia środków na wypłatę nagród dla Dyrektorów jednostek oświatowych (przesunięcie w ramach działu 801 na kwotę ogółem 9.400 zł),

Dział 851: -4.800 zł urealnieniem planu wydatków dot. realizacji programu zdrowotnego dot. szczepień przeciw wirusowi HPV na lata 2009-2011 do przewidywanego wykonania, 1.500 zł większym wpływem środków z opłat za zezwolenia alkoholowe, 300 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznego wykonania dot. wywozu nieczystości z Ośrodka Zdrowia,

Dział 852: -3.000 zł brakiem organizacji konkursu na zadanie pn. rehabilitacja lecznicza i społeczna dzieci z upośledzeniem umysłowym, -10.000 zł przeniesieniem środków na zakup komputera i notebooka do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, -1.355,40 zł przeniesieniem środków na wypłatę stypendiów sportowych w celu zaspokojenia potrzeb w 2010 roku,

Dział 853: -4 zł dostosowaniem planu do faktycznego wykonania dot. dotacji celowej na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kołobrzegu,

Dział 854: 1.355,40 zł zwiększeniem środków na wypłatę stypendiów w 2010 roku (przesunięcie między działami patrz dział 852),

Dział 900: 350 zł większym wpływem środków na realizację zadań zgodnie z art. 400a ust. 1 pkt. 8 i art. 402 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska. Środki planuje się przeznaczyć na realizację zadań bieżących związanych z utrzymywaniem terenów zielonych, 298 zł dostosowaniem środków odpisu na ZFŚS, -1.000 zł urealnieniem planu wydatków do przewidywanego wykonania dot. opłat za zwierzęta umieszczone w schronisku, -74 zł dostosowaniem planu wydatków dot. opłat środowiskowych wnoszonych do Urzędu Marszałkowskiego.

Dział 926: Korektą środków w ramach rozdziału 92601 tj. przesunięcie środków z jednostki Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji do Urzędu Gminy (zatrudnienie pracownika - kwota 4.000 zł), -785 zł dostosowaniem środków odpisu na ZFŚS, -804 zł dostosowaniem planu wydatków do faktycznego wykonania usługi doradcze w zakresie infrastruktury sportowej. - 20.000 zł urealnieniem planu wydatków Szkoły Podstawowej w Ustroniu Morskim dot. opłat za media i zakupu usług pozostałych do obiektu „ORLIK 2012”.

Zmian po stronie wydatków inwestycyjnych dokonano w związku z:

Dział 600: -105.800 zł urealnieniem planu wydatków dot. realizacji inwestycji pn. Budowa drogi przy ul. Rolnej do działek nr 115/16, 115/17, 115/18 w Sianożętach, -3.700 zł urealnieniem planu wydatków dot. realizacji inwestycji pn. Budowa drogi do działek nr od 1/5 do 1/39 w Wieniotowie do faktycznego wykonania.

Dział 700: -75.700 zł zmniejszeniem planu wydatków 2010 roku częściowo zabezpieczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na funkcję mieszkaniową – lokale socjalne na działce numer 111/2 obręb Rusowo Gmina Ustronie Morskie. Wydatkowanie środków nastąpi w 2011 roku.

Dział 750: 13.500 zł koniecznością zakupu zestawu komputerowego, serwera do pracy systemu Gmina2 oraz ekspresu ciśnieniowego,

Dział 758: - 5.650 zł rozdysponowaniem rezerwy inwestycyjnej.

Dział 801: -22.400 zmniejszeniem planu wydatków w związku z zakończeniem inwestycji pn. Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Ustroniu Morskim realizowanej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, działanie 9.3 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej , -170 zł urealnieniem planu wydatków dot. wykonania zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja instalacji elektrycznej i malowanie w budynku przedszkola Publicznego w Ustroniu Morskim.

Dział 852: 10.000 potrzebą zakupu komputera dla pracownika świadczeń rodzinnych oraz notebooka wraz z oprogramowaniem do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim.

Dział 900: -30 zł urealnieniem planu wydatków dot. wykonania zadania inwestycyjnego pn.: Dostosowanie wysypiska do obowiązujących przepisów ochrony środowiska oraz częściowa jego rekultywacja.

Dział 921: koniecznością dostosowania klasyfikacji budżetowej wg kwalifikowalności kosztów po zakończeniu inwestycji pn.: Termomodernizacja budynku Domu Kultury w Ustroniu Morskim realizowanej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, działanie 9.3 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej.

Dział 926: -400 zł mniejszymi kosztami zakupu 2 szt. komputerów z oprogramowaniem Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego radnego Tomasza Stanisławczyka o opinię Komisji w związku z przedstawionym projektem. KBiRG zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie. Przewodniczący otworzył dyskusję. Nie było żadnych uwag, więc Przewodniczący zamknął dyskusję i zarządził głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwała Nr IV/ 4/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2010 została przyjęta jednogłośnie- 15 głosów „za”.

2) Druk nr 2 projekt uchwały w sprawie ustalenia miesięcznego wynagrodzenie Wójta Gminy. Przedstawił Przewodniczący rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz.

Projekt uchwały dotyczy ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Wójta Gminy Ustronie Morskie, który został wybrany do pełnienia funkcji Wójta w wyborach samorządowych w dniu 05 grudnia 2010 r. Objęcie obowiązków przez Wójta w obecnej kadencji rozpoczęło się od dnia 13 grudnia 2010 r., to jest z chwilą złożenia wobec Rady Gminy ślubowania.

Projekt zawiera stawki wynagrodzenia miesięcznego tj.: zasadnicze 5 900,00 zł, dodatek za wieloletnią pracę 531,00 zł, dodatek specjalny 3 120,00 zł i dodatku funkcyjnego tj. 1 900,00 zł wskazane w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 marca 2009 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych. Razem wynagrodzenie miesięczne wynosi: 11 451,00 zł.

Przewodniczący Rady zapytał czy pan Wójt zamierza powołać stanowisko wice wójta. Wójt Gminy odpowiedział, że na razie nie. Radny Andrzej Basarab poprosił o skonkretyzowanie, czy będzie to w 2011 roku.

Wójt: Nie jestem w stanie określić. Regulamin organizacyjny przewiduje takie stanowisko. Ja się zastanawiam. Nie wykluczam, że nie powołam wice wójta. Nie jestem w stanie powiedzieć kiedy.

Następnie poproszono Wójta Gminy o opuszczenie sali obrad na czas dyskusji oraz głosowaniem nad niniejszym projektem uchwały.

Przewodniczący poprosił Przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego o przedstawienie opinii Komisji.

Przewodniczący KBiRG: Maksymalna stawka jaką można przyznać Wójtowi to 12,5 tysiąca zł brutto. Porównywaliśmy pensje wójtów i burmistrzów gmin ościennych, mniej więcej w takim zakresie mieszczą się. Zaopiniowaliśmy projekty pozytywnie.

Diskusja.

Wiceprzewodnicząca Rady Marzena Molcan: Pytanie do Pani Skarbnik. Stawki te wynikają z Rozporządzenia Rady Ministrów. Jakie są rozpiętości tych stawek, maksymalne i minimalne? Pani Skarbnik odpowiedziała, że nie ma ze sobą dokumentów, które to prezentują. Wykonała w związku z tym telefon do swojego pracownika z prośbą o przyniesienie potrzebnych materiałów.

Radny Stefan Dymański: Chciałbym poznać te stawki, chodzi mi o tak zwane „widelki”. Na jakim poziomie przyznano owo wynagrodzenie? Co to jest dodatek funkcyjny i specjalny?

Radny Tomasz Stanisławczyk: Chciałbym dodać qwoli wyjaśnienia, że Wójt zobowiązał się, że nie będzie chciał wprowadzać zmian w tej kwestii przez najbliższe cztery lata, czyli kadencję.

Przewodniczący Rady zarządził pięciominutową przerwę.

Po przerwie.

Pani Skarbnik wraz z Panią Anna Borkowską- Kruk (pracownik Referatu Finansowo-Księgowego) na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych z dnia 18 marca 2009 roku przedstawiły rozpiętości stawek wynagrodzenia, jakie można przyznać wójtowi gminy do 15 tys. mieszkańców.

- Wynagrodzenie zasadnicze może wynosić od 4 200 zł do 5 900 zł;
- Maksymalna kwota dodatku funkcyjnego wynosi 1 900 zł;
- Dodatek specjalny przysługuje w kwocie wynoszącej co najmniej 20% i nieprzekraczającej 40% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego;
- Dodatek za wieloletnią pracę obliczany jest na podstawie udokumentowanego stażu pracy.

Powrót do dyskusji.

Radny Stefan Dymański: Chciałbym, aby Wójt sprawował swój urząd jak najlepiej. Jak potem wójta mobilizować i nagradzać, jeżeli przyznamy maksymalne kwoty? Myślę, że te kwoty na początku tej kadencji są troszeczkę przesadzone. Nie będziemy mogli motywacyjnie wpływać na jego działalność. Czy pozostali pracownicy też mają przyznane maksymalne kwoty? Stawki są zdecydowanie wygórowane. Powinniśmy zacząć od 50% i z czasem stopniować w górę. Np. w przypadku Gminy Kołobrzeg przyznano maksymalne stawki, ale tam wójt już wiele lat sprawuje urząd.

Radny Andrzej Basarab: Zgadzam się z moim przedmówcą, że kwoty są wygórowane, ale zawsze jest możliwość zmniejszyć je. Uważam, że wynagrodzenie jest zasadne. Tym bardziej, że Wójt zadeklarował, że wice wójta póki co nie będzie. Rada jest władna zmieniać to wynagrodzenie. Przestańmy oceniać za przynależność, ale za działanie. Wnoszę wniosek o zamknięcie dyskusji.

Radny Stefan Dymański: Wniosek nie zamknie dyskusji wewnątrz. Po co mają być niepotrzebne dyskusje, że coś przez nas nie zostało do końca przeanalizowane? Moja propozycja jest taka, że kwota jest za wysoka, pana jest inna. Dyskusja nie może zostać zamknięta. Jaką część składową wynagrodzenia możemy zmniejszyć w przyszłości? Powinien nam to wyjaśnić prawnik. Nie wierzę, iż możliwe jest zmniejszanie i zwiększanie.

Radny Andrzej Basarab: Ja chciałbym powiedzieć coś słowem wyjaśnienia swojemu przedmówcy. Panie Radny, Rada zawsze może zmniejszyć- mówię to z pełną odpowiedzialnością, mam doświadczenie. Rada jest do tego władna. Dyskusja wśród społeczeństwa będzie zawsze, czy my damy mniej czy więcej. Pan Wójt Zieliński miał także przyznane maksymalne stawki przez całą kadencję. Również były dyskusje, tego nigdy nie wyeliminuje się w społeczeństwie. Dziękuję.

Przewodniczący Rady Gminy: Wynagrodzenie daje się za odpowiedzialność. Na Komisji Budżetowej stawki porównano z przyznanymi w innych gminach, gdzie tak jak u nas w wakacje pełnione są dodatkowe funkcje. Są one podobne, a gdzieś niedzie nieco wyższe (w Mielnie). Dlatego uważam, że zaproponowane wynagrodzenie jest właściwe. Zamykam dyskusje. Przejdźmy do głosowania.

W głosowaniu udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwały Nr IV/5/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie ustalenia miesięcznego wynagrodzenia Wójta Gminy został przyjęta, następującą ilością głosów: „za” 12 głosów, „przeciwko” 1 głos, „wstrzymuję się” 2 głosy.

- 3) Druk nr 3 projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków budżetu Gminy, które w roku 2010 nie wygasają z upływem roku budżetowego. Przedstawiła Pani Skarbnik.

Pani Jolanta Włodarek poprosiła o wniesienie poprawek do przedstawionego wykazu wydatków niewygasających. Zaszły zmiany związane z terminem tworzenia projektu a stanem na dzień dzisiejszy oraz życiem codziennym. W związku z tym w wykazie planowanych wydatków budżetowych, które nie wygasają z upływem roku 2010 pozostały dwie propozycje:

1. Budowa Centrum Sportowo- Rekreacyjnego w Ustroniu Morskim, kwota 265 000,00 zł (zwiększenie z kwoty 234 000,00 zł), termin realizacji 30.03.2011r.- ze względu na brak ostatecznego odbioru inwestycji konieczne jest przeniesienie środków na zapłatę za roboty budowlane i nadzór w 2011 roku. Rozliczenie inwestycji nastąpi do 15.05.2010r.
2. Przeprowadzenie kontroli zarządczej za 2010 rok, kwota 20 000,00 zł.

Ogółem kwota planowanych wydatków niewygasających wyniesie 285 000,00 zł.

Pozostałe wcześniej umieszczone w wykazie wydatki należy zamienić na zobowiązania do zapłacenia w 2011 roku, ponieważ ich umowy kończą się wraz z końcem roku (ustawa mówi, że wydatki niewygasające tworzy się na podstawie umów). Zostaną one wprowadzone do budżetu na 2011 rok.

Dyskusja.

Radny Tomasz Stanisławczyk: czy do przeprowadzenia kontroli zarządczej powołane będzie nowe stanowisko czy dokona tego osoba z zewnątrz?

Pani Skarbnik: Kontrola zarządcza odnosi się do wszystkich jednostek i musi zostać przeprowadzona. Musi to zrobić osoba niezależna.

Wójt Gminy: Przedstawimy to może na komisjach. Taka osoba powinna być. Takie są wymogi prawne.

Zamknięcie dyskusji i głosowanie.

Udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwała Nr IV/6/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie ustalenia wydatków budżetu Gminy, które w roku 2010 nie wygasają z upływem roku budżetowego jednogłośnie przyjęta (15 głosów „za”).

- 4) Druk nr 4 projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2010 rok. Przedstawiła Skarbnik Gminy.

W związku z dokonaną nowelizacją ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (w ustawie z dnia 24.09.2010 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych), przejawiającą się w nowym brzmieniu art. 5 ust.1 pkt.2 lit. d – zaistniała konieczność dostosowania do jej treści uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie dotyczącej stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. Na tej podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 1 lit. d wyraz „zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej...” otrzymuje brzmienie: „związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej...”.

Dyskusja- brak.

Głosowanie- udział wzięło czternastu radnych. Nieobecny Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Marzena Molcan.

Uchwała Nr IV/7/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie zmieniającą uchwałę w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2010 rok przyjęta jednogłośnie (14 głosów „za”).

- 5) Druk nr 5 projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wzorców formularzy (deklaracji i informacji) na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny. Przedstawiła Skarbnik Gminy.

W związku z dokonaną nowelizacją ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (w ustawie z dnia 24.09.2010 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych), przejawiającą się w nowym brzmieniu art. 5 ust.1 pkt.2 lit. d – zaistniała konieczność dostosowania do jej treści uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie ustalenia wzorców formularzy (deklaracji i informacji) na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny.

Dyskusja- brak. Głosowanie, udział wzięło piętnastu radnych. Uchwała Nr IV/8/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wzorców formularzy (deklaracji i informacji) na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny została jednogłośnie przyjęta (15 głosów „za”).

- 6) Druk nr 6 projekt uchwały projekt w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim. Przedstawiała Pani Wiesława Świecka Kierownik Referatu Urzędu Gminy.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Ustronie” w dniu 15 grudnia 2010 roku podjęła uchwałę w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz gminy drogi wewnętrznej oznaczonej numerem 716 pomiędzy budynkiem zabudowy szeregowej przy ulicy Górnej Nr 8 a Nr 10. Przedmiotowa droga jest ostatnią drogą stanowiącą własność spółdzielni „Ustronie”. Pozostałe nieruchomości spółdzielnie przeznaczone i wykorzystywane na cele komunikacyjne zostały już przejęte przez gminę (chodnik wzdłuż szeregu Nt 4 i część ulicy Górnej) a w związku z planowaną likwidacją spółdzielni zasadne jest przejęcie również przedmiotowej drogi.

Dyskusja. Przewodniczący poprosił o opinię w tej sprawie Przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego.

Przewodniczący KBiRG: Nasze stanowisko było takie, że dlaczego nie mielibyśmy przejąć tej drogi skoro mamy inne w tej okolicy. Taka jest kolej rzeczy. Opinia była pozytywna.

Zamknięcie dyskusji. Głosowanie, udział wzięło piętnastu radnych. Uchwały Nr IV/9/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim został jednogłośnie przyjęta (15 głosów „za”).

7) Druk nr 7 projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości. Przedstawiła Pani Wiesława Świecka.

Działka nr 168/57 o pow. 0,0297 ha przeznaczona jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacji indywidualnej. Działka ta ze względu na kształt i powierzchnię ogólną nie może być zagospodarowana jako nieruchomość odrębna. W związku z tym zbycie w/w działki nastąpi w drodze bezprzetargowej w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 168/58. Komisja Budżetu i Rozwoju Regionalnego wydała pozytywną opinię, jednak zdecydowała, iż sprzedać można za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę, jednak nie niższą niż 300 zł za m².

Dyskusja.

Radny Andrzej Basarab: Rada jest władna wskazać cenę za jaką wójt ma sprzedać nieruchomość, więc poruszamy się w granicach prawa. Wycena rzeczoznawcy jest wskaźnikiem. Rada może sama zdecydować i zwiększyć kwotę.

Wójt Gminy: Co jeżeli rzeczoznawca wyceni na więcej niż 300 zł za m²? Czy wzięto pod uwagę taką sytuację?

Radny Andrzej Basarab: Będzie taka cena jaką my wskażemy.

Wójt: Chciałbym powiedzieć, że patrząc na moje doświadczenie, bo też zbywałem nieruchomości, to z reguły najpierw zasięgamy opinii rzeczoznawcy, a potem dopiero podejmujemy decyzję. To jest taki proceduralny błąd. Na przyszłość proszę, aby wszystko co damy Radzie niech będzie poparte wyceną rzeczoznawcy. Tak powinno być to robione zgodnie z procedurami. Trzeba mieć zawsze jakąś wizję. Dbajmy o dochody gminy.

Pani Wiesława Świecka: Tak, my tak robiliśmy, aby nie ponosić zbędnych kosztów. Mamy ograniczone środki na wyceny nieruchomości, dlatego wyceny dokonywane są po podjęciu uchwały. Ale oczywiście od teraz będzie tak jak Pan powiedział.

Wójt Gminy: Żeby planować dochody budżetu trzeba mieć jakąś wizję. Trzeba wiedzieć mniej więcej jakie są kwoty. To jest zbyt poważna sprawa, żebyśmy dyskutowali o

pieniądzach, które są wirtualne. W przyszłości będziemy procedurować tak jak wcześniej wspomniałem.

Radny Andrzej Basarab: Taka procedura byłaby nieprawidłowa. Pieniądze będą wydawane zbędnie w wielu przypadkach. Nie zawsze zdecydujemy się na sprzedaż, a wycena rzeczoznawcy kosztuje. Rada nigdy nie kwestionuje wyceny rzeczoznawcy. Po prostu każdy zbywający żąda takiej kwoty jaka go satysfakcjonuje. Z tego co wiem, z mojego doświadczenia, wyceny rzeczoznawcy są zawsze dużo niższe. Więc myślę, że najpierw powinna być wydana opinia komisji, a potem wycena przez rzeczoznawcę.

Radny Stefan Dymański: Chcemy ten teren uporządkować. Jeżeli działka nie jest zagospodarowana do sprzedaży jako odrębna działka, a my chcemy ją komuś odsprzedać, chodzi o uporządkowanie terenu, to nie jest to sprawa prosta. Jeżeli damy na to, rzeczoznawca weźmie pod uwagę nasze ustrońskie stawki, bardzo wysokie z reszta to chętnego nabywcę nie będzie interesowała już ta działka, problem co z nią zrobić pozostanie. I sprawa znowu trafi na komisję, cały proceder będzie trwał od nowa.

Pani Wiesława Świecka: Sugestia dla pana Wójta, dla Urzędu, dla nas, jest taka, że wycena nie może być niższa, ale może być dużo wyższa, wtedy będzie my mieć większą cenę. Weźmy pod uwagę, że to jest sprzedaż bezprzetargowa. Do Wójta należy decyzja.

Radny Tomasz Stanisławczyk: Normalne jest, że zaczynamy od wyższej ceny. Potem się ją ewentualnie zniża.

Pani Wiesława Świecka: Nie możemy zejść niżej niż wycena rzeczoznawcy.

Radny Andrzej Basarab: O nabycie tej nieruchomości w Sianożętach ubiegał się poprzedni właściciel. Z tego co wiem zmienił się właściciel. Nowy właściciel zakupił tę działkę i jestem pewien, że ta kwota nie będzie stanowić dla niego bariery.

Wójt Gminy: Będziemy robić tak: najpierw zgodę o sprzedaży wydaje komisja, potem dokonujemy wyceny i następnie ustalamy cenę. Takie procedury będą stosowane.

Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie. Udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwał Nr IV/10/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie zbycia nieruchomości została przyjęta jednogłośnie (15 głosów „za”).

- 8) Druk nr 8 projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Przedstawiła Pani Wiesława Świecka.

W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy w stosunku do nieruchomości wymienionych w uchwale:

- 1) Część działki położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 184/6 oraz część działki nr 184/7 pod lokalizację 7 garaży o powierzchni 15 m² każdy – na okres 1 roku;
- 2) Część działki położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 74/5 o powierzchni 13 m² – na okres 1 roku;
- 3) Części działki położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 260/3 o powierzchni 16 m² – na okres 1 roku;
- 4) Działki położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 186/3 o powierzchni 2085 m² – na okres 1 roku;
- 5) Działki położonej w Ustroniu Morskim oznaczonej numerem ewidencyjnym 69/1 o powierzchni 97 m² – na okres 3 lat

zgodnie z zapisami art. 18 pkt. 9 lit. a uchwały o samorządzie gminnym zaliczającym do wyłącznej właściwości rady gminy m., in. wydzierżawianie nieruchomości w celu zawarcia kolejnej umowy niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały. Projekt uchwały uwzględnia opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy i określa okresy przedłużania umów. Dzierżawy wygasają w tym roku. Trwały powyżej trzech lat.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego o opinię.

Radny Tomasz Stanisławczyk: Nie wszystkie pozycje z projektu były przez Komisję zaopiniowane. Np. pozycje 4 i 5 nie były rozpatrywane. Jeżeli chodzi o przystanek decyzja była inna- na jeden rok. Nie do końca po prostu rozpatrzyła projekt.

Pani Wiesława Świecka: Komisja zdecydowała, że tę działkę z byłym przystankiem wydzierżawiamy na rok, ale decyzja wójta była, że na trzy lata. Ulica Osiedlowa to teren do zamiany ze Wspólnotą Mieszkaniową. Chcemy dokonać tej zamiany, aby umożliwić dojazd do naszej nieruchomości, stąd dzierżawa na rok.

Dyskusja.

Radny Andrzej Basarab: Decyzja Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego była taka, aby jak najwięcej nieruchomości wystawić na sprzedaż. W tym przypadku sprzedaż odłożona zostanie na trzy lata.

Wójt Gminy: Pomieszczenia, które są z tyłu, są używane, potrzebujemy je. Trzeba je wydzierżawić panu Kudlińskiemu na trzy lata. Planów nie mamy, ale nie możemy się wszystkiego pozbyć. Zależy wam, żeby sprzedawać?

Radna Irena Krawczyk: Jeżeli robimy czystkę to tak.

Wójt: Ale nie musimy się wszystkiego wyzbywać. Tam jest ścieżka rowerowa.

Radny Robert Saraban: Jest to również jedyne miejsce, w którym znajduje się publiczna toaleta.

Radny Andrzej Basarab: Proponuję wydzierżawić na dwa lata.

Wójt Gminy: Upieram się nad trzema latami.

Zamknięcie dyskusji.

Głosowanie, udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwał Nr IV/11/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jednogłośnie został przyjęta (15 głosów „za”).

- 9) Druk nr 9 projekt uchwały w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wnioskiem o dokonanie zniesienia urzędowych nazw miejscowości.
Przedstawiła Pani Wiesława Świecka.

Pismem z dnia 22 listopada 2010 r. (DAP-GiK-712-3-139/10/MP) Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji Departament Administracji Publicznej poinformowało, że w wyniku analizy nazewnictwa miejscowości na terenie Gminy Ustronie Morskie w stosunku do Wykazu urzędowych nazw miejscowości w Polsce i rejestru GUS, prowadzonego w ramach systemu TERYT wykazało rozbieżności dotyczące nazwy Jaromierzyce – osada jako brak w wykazie z gminy.

Po przeprowadzeniu analizy stwierdzono, że poza tą nazwą miejscowości w wykazie tym figurują inne nazwy miejscowości, tj.:

- 1)Chróstowo – część wsi Ustronie Morskie ;
- 2)Krasnobrzeg – część wsi Ustronie Morskie ;
- 3)Stęszyce – część wsi Ustronie Morskie

Miejscowości te nie istnieją, są nie zamieszkałe o nieustalonych granicach. Ponadto nazwy tych miejscowości nigdy nie występowały w obiegu urzędowym więc nie ma potrzeby stosowania powyższego nazewnictwa. Uciążliwym byłoby dla wielu instytucji, zakładów pracy i innych podmiotów używanie nazw miejscowości, które nie istnieją, np. przy spisach prowadzonych przez GUS. W osadzie Jaromierzyce ostatnie osoby tam

zamieszkujące wymeldowane zostały w styczniu 1981 r. W gwarze lokalnej u mieszkańców Gminy nazwy te nie są stosowane.

W opracowanym przez tut. Urząd Gminy Studium Krajobrazu Kulturowego nazwy tych miejscowości wykazane zostały tylko jako historyczne nazwy pewnych obszarów, które trudne są do określenia, a zwłaszcza ustalenia zasięgu ich granic.

Proponowane do zniesienia urzędowe nazwy w/w miejscowości nie spowodują poniesienia kosztów finansowych ze względu na to, iż w miejscowościach tych nikt nie zamieszkuje i nazwy tych miejscowości są nieużywane. Propozycja zniesienia urzędowych nazw miejscowości następuje po uzyskaniu opinii Starosty Powiatu Kołobrzeskiego.

Głosowanie: udział wzięło piętnastu radnych.

Uchwała Nr IV/12/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z wnioskiem o dokonanie zniesienia urzędowych nazw miejscowości został jednogłośnie przyjęta (15 głosów „za”).

- 10) Druk nr 10 projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2011 rok. Przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Radna Maria Agnieszka Makowska. Poinformowała, iż Komisja zaopiniowała pozytywnie niniejszy projekt uchwały.

Plan pracy Komisji Rewizyjnej na 2011 rok:

- I. Kontrola kompleksowa Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim – termin: kwiecień 2011r.
- II. Kontrola kompleksowa Ochotniczych Straży Pożarnych działających na terenie gminy w ramach bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpożarowej – termin: maj 2011r.
- III. Kontrola problemowa bezpieczeństwa dzieci na publicznych boiskach i placach zabaw udostępnionych w gminie oraz bezpieczeństwo dowozu dzieci do szkoły, termin: czerwiec 2011r.
- IV. Kontrola sprawdzająca prawidłowość przeprowadzania przetargów, przygotowania specyfikacji przetargowych, gwarancje udzielane przez wykonawców za rok 2010, termin: październik 2011r.
- V. Kontrola wykonania budżetu gminy za 2010r., termin: marzec 2011r.
- VI. Kontrole na zlecenie Rady Gminy w zakresie wskazanym przez Radę oraz z inicjatywy własnej członków komisji.

Dyskusja.

Radny Stanisławczyk: Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego wnioskuje, aby w ramach punktu szóstego proponowanego planu przeprowadzić kontrolę siłowni. Pani, która obecnie prowadzi siłownię odprowadza ok. 2 000 zł ze sprzedaży wejściówek, co oznacza, że miesięcznie przychodzi na siłownię tylko około dziesięciu osób. Z przeprowadzonego wywiadu wiem, że jest takich osób więcej.

Radna Maria Agnieszka Makowska: Nie widzę problemu. W ramach punktu szóstego można taką kontrolę przeprowadzić.

Wójt Gminy: Od pierwszego stycznia 2011 roku siłownia przechodzi pod władaniem Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Pan Grzegorz Czachorowski: Chciałbym zapytać odnośnie punktu czwartego. Kontrolą będą objęte przetargi również z 2010 roku? Pracownik merytoryczny odchodzi od nas i może być problem ze szczegółami.

Radna Maria Makowska: Tak, też te z 2010 roku. To nie będzie stanowiło problemu.

Wójt Gminy: Pytanie dot. kontroli wykonania budżetu. Czy marzec można zmienić na maj? Zmieniają się przepisy.

Radna Maria Makowska: Tak, Komisja dostosuje się i uzgodni termin.

Zamknięcie dyskusji.

W głosowaniu wzięło udział piętnastu radnych.

Uchwała Nr IV/13/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie został jednogłośnie przyjęty (15 głosów „za”).

- 11) Druk nr 11 projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Ustronie Morskie na lata 2011- 2016. Przewodniczący Rady oddał głos Pani Elżbiecie Macek pracownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Pani Elżbieta Macek uzasadniła konieczność opracowania Strategii Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy: wynika ona z art. 17 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009r. Nr 175, poz.1362 ze zmianami) oraz art. 4¹ ust. 2 ustawy z dnia 12 kwietnia 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. 2007r. Nr 70 poz.473 ze zmianami). Strategia została opracowana przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskiem przy merytorycznym wsparciu Ośrodka Kształcenia Służb Publicznych i Socjalnych- Centrum AV w Częstochowie. Strategia jest dokumentem uspołecznionym. W pracach nad nim uczestniczyli przedstawiciele samorządu lokalnego, środowisk pomocy społecznej, rynku pracy, oświaty, kultury, ochrony zdrowia, policji i sądownictwa, przedstawiciele organizacji pozarządowych, kościoła, mieszkańcy gminy oraz eksperci. Przeprowadzone były ankiety i analizy. Jest to kontynuacja tej strategii, która wygasa w tym roku. Dzięki tej Strategii GOPS bierze udział w programie „Jesteśmy aktywni”.

Dokument ma stanowić podstawę do realizacji stosunkowo trwałych wzorów interwencji społecznych, które mają przyczynić się do poprawy warunków życia mieszkańców, w szczególności tych, którzy są zagrożeni marginalizacją i wykluczeniem społecznym, i doprowadzić do integracji społecznej.

Strategia stanowi materiał wyjściowy do opracowania szczegółowych programów i projektów pomocy społecznej. Skuteczność wyznaczonych w niej działań pomocowych będzie zależała zarówno od posiadanych i pozyskanych przez gminę środków finansowych, jak i szerokiej, aktywnej i skoordynowanej współpracy przedstawicieli administracji samorządowej i partnerów społecznych, w tym organizacji pozarządowych.

Dyskusja.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego Radny Robert Saraban: Opinia komisji jest pozytywna.

Zamknięcie dyskusji i głosowanie. W głosowaniu wzięło udział piętnastu radnych, oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr IV/14/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie została przyjęta jednogłośnie (15 głosów „za”).

Ad 4. Głos mieszkańców.

Przewodniczący Rady Gminy oddał głos Sołtysowi Wsi Sianożęty Panu Krzysztofowi Matuszewskiemu: Chciałbym poruszyć problem dzików w Sianożętach. Krążą po wsi, sieją strach i zniszczenia. Z tego co wiem, to w Ustroniu jest to samo. Zaraz rozpocznie się okres ochronny, nie będzie można strzelać. One chodzą już po podwórkach. Mamy podryte bramy, bałagan, ziemia miesza się ze śniegiem, wygląda to okropnie. Strach po godzinie 16 wychodzić z domu. Organizowano polowania, ale tylko kilka sztuk udało się upolować. Dzikie mają potężne legowiska. To jest problem. Co roku pojawia się ten problem, ale nie na taką skalę.

Wójt Gminy: Jako wicestarosta zajmowałem się tym problemem. W Kołobrzegu na wiosnę zorganizowano odłownię. Wywieziono wtedy szesnaście sztuk. Można strzelać do tej zwierzyny, ale potrzebna jest zgoda starosty i muszą to zrobić fachowcy. Poruszę ten temat jutro na spotkaniu z wójtami i starostą. Robiłem także jako wicestarosta odstrzały redukcyjne, ale problem się nie kończył.

Pan Krzysztof Matuszewski: Problem dotyczy przede wszystkim ludzi, którzy przyjeżdżają tu wiosną na okresie lata. Ja opiekuję się kilkoma działkami, wiem co tam się dzieje. Działki trzeba rekultywować on nowa. Ziemia jest wryta na wysokość pół metra. To jest szok.

Wójt Gminy: Koła łowieckie chyba mogą płacić odszkodowania.

Radny Marek Iwańczyk: Trzeba ten problem zgłosić do koła „Ryś” do pana Trzeszczkowskiego Stanisława.

Radny Andrzej Basarab: Problem jest zgłoszony przez mieszkańców. Do pana Leszczuka dziki chciały wejść nawet do domu.

Ad 5. Interpelacje, zapytania.

Radny Tomasz Stanisławczyk: Chciałem zapytać dlaczego nie ma na sesji pani prawnik? Czy to już tak zawsze będzie?

Wójt Gminy: Pani Monika prosiła o wolne, a ja uważam, że nie ma takiej potrzeby, aby była tu dziś obecna. Nie zawsze radczyni może być. Są sprawy w sądzie. W razie wątpliwości i konieczności zaciągnięcia rady pani radczyni zapytania można kierować na piśmie. Od pierwszego stycznia normalnie radca prawny będzie.

Przewodniczący Rady Gminy: To znaczy ja myślę to była dobra forma. Będziemy dążyć, aby prawnik zawsze był na posiedzeniach rady.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy: Zapytanie do Wójta w sprawie terenu byłego lotniska. Czy Wójt zapoznał się już ze sprawą i podjął jakieś decyzje?

Wójt Gminy: Jeszcze nie, nie jestem stanie wszystkiego na raz ogarnąć. Planuję się tym zająć po nowy roku. W styczniu zacznę działać w tym temacie.

Ad 6. Wolne wnioski.

Wójt Gminy: Chciałbym wrócić jeszcze do sprawy dowozu dzieci z Wieniotowa. Rozwiążemy ten problem. Po rozmowie z Panią Dyrektorem Zespołu Szkół wiemy ile dzieci, co i jak. Problemu nie będzie, dowóz będzie zorganizowany.

Radna Wioletta Tomoń: To jest rozwiązanie tylko na zimowy, tak? Chciałam zapytać jeszcze o coś. Który pas na drodze do Wieniotowa jest gminny- po prawej stronie drogi czy po lewej? Pytam, ponieważ nie jest tam w ogóle sprzątane, co jest niebezpieczne i nieestetyczne. Trzeba tam zrobić porządek.

Pani Wiesława Świecka: Lewy pas jest gminny, prawy państwowy, zarządza nim Urząd Morski.

Wójt Gminy: Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji będzie się tym zajmował. Na pewno zostanie to załatwione. Pan Dyrektor jest tu dzisiaj i na pewno sobie zanotował. Mam dla Państwa Radnych propozycje. Chcielibyśmy usprawnić posiedzenia Komisji i Sesje Rady. Znajdujemy się w wysokiej fazie rozwoju technologicznego. Propozycja jest taka, aby większość dokumentów przekazywać Państwu w formie elektronicznej. Każdy dostałby pendraiwę. Małe ilości dokumentów oczywiście będą drukowane. Poza tym na spotkaniach chcielibyśmy dokumenty wyświetlać rzutnikiem, aby też goście mogli mieć do nich wgląd. Myślę, że to doda nowoczesności, ale też na pewno usprawni naszą pracę.

Przewodniczący Rady Gminy: Porozmawiamy na ten temat na komisjach w przyszłym roku.

Przewodniczący poinformował Radnych o uchwalonym planie zagospodarowania przestrzennego obrębów Wieniotowa i Gwizdu. Przypomniał także o oświadczeniach majątkowych. Następnie zaprosił wszystkich obecnych na IV Sesji Rady Gminy na zabawę sylwestrową pod gwiazdami, która odbędzie się 31 grudnia pod Urzędem Gminy o godzinie 23⁰⁰.

Na koniec Przewodniczący Rady przeczytał treść zgłoszenia Klubu Radnych „Sami Swoi”, w skład którego wchodzi;

- Tomasz Stanisławczyk- Przewodniczący Klubu,
- Irena Krawczyk- Sekretarz Klubu,
- Marzena Molcan- Członek Klubu,
- Mirosław Szymanek- Członek Klubu,
- Robert Saraban- Członek Klubu,
- Krzysztof Grzywnowicz- Członek Klubu,
- Marian Bedus- Członek Klubu,
- Maria Makowska- Członek Klubu,
- Piotr Barycki- Członek Klubu.

Zgłoszenie Klubu Radnych wraz z regulaminem stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad 7. Zamknięcie Sesji.

Zamknięcia Sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy Ustronie Morskie Pan Krzysztof Grzywnowicz słowami:

„Zamykam IV Sesję VI kadencji Rady Gminy Ustronie Morskie.”

Protokołowała:

Agata Siwińska