**ZARZĄDZENIE Nr 67 /2010**

**Wójta Gminy Ustronie Morskie**

**z dnia 1 czerwca 2010 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Wieniotowie przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr XXXVIII/263/2010 z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam co następuje :

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Wieniotowie , a składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

- 36/5 o powierzchni 0,0500 ha (KW 13516) ,

- 36/6 o powierzchni 0,0800 ha (KW 13516) ,

wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 1 czerwca 2010 roku do dnia 22 czerwca 2010 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Koszalińskim” a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) .
2. Cena nieruchomości (netto) będzie stanowić w przetargu cenę wywoławczą.
3. Do ceny sprzedaży (netto) ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek vat w wysokości 22% zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zmianami).
4. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 67/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 1 czerwca 2010 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Wieniotowie przeznaczonej do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr KW | Nr działki | Pow.  (ha) | Położenie | opis | Przeznaczenie w mpzp | Forma  zbycia | Cena sprzedaży  (złotych)  netto |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 |
| 1. | 13516 | 36/5 | **0,0500** | Wieniotowo | Nieruchomość gruntowa niezabudowana , położona ok. 500 m od plaży i morza i ok. 1,5 km od centrum Ustronia Morskiego, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej , dostęp komunikacyjny dobry , dostęp do infrastruktury technicznej – dobry. | Teren oznaczony symbolem L9 ML jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo - letniskową | **własność** | **62.310.-** |
| 2. | 13516 | **36/6** | **0,0800** | Wieniotowo | Nieruchomość gruntowa niezabudowana , położona ok. 500 m od plaży i morza i ok. 1,5 km od centrum Ustronia Morskiego, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej , dostęp komunikacyjny dobry , dostęp do infrastruktury technicznej – dobry. | Teren oznaczony symbolem L8 UC jako teren przeznaczony pod zabudowę usługową | **własność** | **104.420.-** |
| **Razem** | | | **0,1300** |  | | | Własność | **166.730.-** |