

## Wykonawcy

### **Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Budowę Centrum Sportowo – Rekreacyjnego w Ustroniu Morskim”.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień na skierowane zapytanie Wykonawcy w sprawie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w prowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne:

#### **Zapytanie z dnia 12 grudnia 2008 r. (I)**

1) W przedmiarze „**PRZYŁĄCZE WODY**” występują pozycje zerowe:

Dział 1 poz. 46 KNNR4 1701 -02 kpl. 0

Dział 2 poz. 93 KNNR4 1112 -03 kpl. 0

Dział 2 poz. 94 KNNR4 1113 -05 kpl. 0

Dział 2 poz. 97 KNNR4 1701 -02 kpl. 0

Prosimy o sprecyzowanie, czy powyższe pozycje zostały umieszczone omyłkowo, czy należy zmienić ilości przedmiarowe?

#### **Odpowiedź**

WW pozycje zostały wykonane, stąd zerowe wartości pozycji.

2) W załączonych dokumentach są dwa kosztorysy dotyczące instalacji wentylacji (Pierwszy kosztorys - „Kryta Pływalnia przy Centrum Rekreacyjno-Sportowym – WENTYLACJA MECHANICZNA” oraz drugi kosztorys - „Pawilon przy kąpielisku otwartym przy Centrum Rekreacyjno-Sportowym”). W pierwszym kosztorysie została ujęta instalacja wentylacji mechanicznej Krytej Pływalni oraz Pawilonu za wyjątkiem central wentylacyjnych obsługujących ten Pawilon. Natomiast w drugim kosztorysie została zdublowana instalacja wentylacji mechanicznej dla Pawilonu oraz ujęte zostały centrale wentylacyjne nie ujęte w pierwszym kosztorysie. Proszę o weryfikację tych kosztorysów i podanie informacji, który kosztorys jest obowiązujący (gdzie należy ująć kompletną instalację wentylacji mechanicznej Pawilonu?).

#### **Odpowiedź**

W przedmiarze Krytej Pływalni proszę wycenić tylko wentylację krytej pływalni, a kompletną wentylację pawilonu w przedmiarze na Pawilon.

3) W opisie technicznym widnieje zapis, że wszystkie kanały wentylacyjne należy zaizolować izolacją Thermaflex, natomiast w kosztorysie „Kryta Pływalnia ...” występuje izolacja wszystkich kanałów wełną mineralną gr. 50 mm na folii aluminiowej, a w kosztorysie „Pawilon ...” występuje izolacja kanałów Thermaflex o gr. 20 mm. Proszę o podanie rodzaju oraz grubości izolacji, która ma być faktycznie uwzględniona w wycenie?

**Odpowiedź**

Wg projektu.

4) W otrzymanych przedmiarach robót nie zostały uwzględnione cokoły stalowe pod podstawy dachowe. Proszę o udzielenie informacji czy ten zakres jest po stronie branży budowlanej czy instalacji wentylacji? Jeżeli cokoły należy ująć w kosztorysie instalacji wentylacji proszę o korektę przedmiaru robót instalacji wentylacji.

**Odpowiedź**

Nie ma cokołów stalowych

5) W otrzymanych przedmiarach robót nie zostały uwzględnione klapy rewizyjne. Proszę o korektę przedmiaru robót instalacji wentylacji.

**Odpowiedź**

Otwory rewizyjne będą wykonane podczas czyszczenia przez wyspecjalizowane firmy w dogodnych dla czyszczenia miejscach zależnych od posiadanego sprzętu czyszczącego, a później zaślepione.

6) W otrzymanych przedmiarach robót nie zostały uwzględnione obróbki klap p.poż. Proszę o korektę przedmiaru robót instalacji wentylacji.

**Odpowiedź**

Obróbki należy rozpatrywać i wycenić łącznie z montażem klap p.poż.

7) W otrzymanych przedmiarach robót nie zostały uwzględnione króćce elastyczne dla wentylatorów kanałowych. Proszę o korektę przedmiaru robót instalacji wentylacji.

**Odpowiedź**

Proszę wycenić wg projektu.

8) W otrzymanych przedmiarach robót występują kanały kołowe typu B/I. Proszę o udzielenie informacji czy jest możliwość zastosowania kanałów typu Spiro? Jeżeli tak, proszę o weryfikację ww. pozycji kosztorysowych.

**Odpowiedź**

Wycenić wg projektu

9) W otrzymanym projekcie w pomieszczeniu bufetu dla Pawilonu występuje okap wentylacyjny. Proszę o podanie rodzaju materiału z jakiego ma zostać wykonany okap oraz elementy wyposażenia tego okapu (oświetlenie, łapacze tłuszczu).

**Odpowiedź**

Koszt okapu należy ująć w cenie oferty oraz w poz. A. 1.22 tabeli cenowej (Załącznik Nr 1A), jako wyposażenie montowane na stałe.

Opis okapu :

W projekcie PB – Technologia gastronomii podano wytyczne dot. okapu:

Wg opisu: okap wyciągowy wyposażony w filtry tłuszczowe, z blachy nierdzewnej.

wg tabeli ze specyfikacją – wymiary - 1400x700mm + oświetlenie

10) Proszę o udzielenie informacji czy oprócz wyeksponowanych kanałów instalacji W1

występują jeszcze na innych układach kanały wykonane z blachy nierdzewnej?  
Ponadto proszę o podanie rodzaju blachy nierdzewnej dla ww. instalacji.

### **Odpowiedź**

Nie występują. Stal nierdzewna V2A.

11) Na otrzymanym rysunku „Rzut piwnic – Nr Rys. 1” wrysowany został kanał zetowy do kotłowni oraz wywietrzaki dachowe (3 szt.). Proszę o potwierdzenie informacji, że instalacja ta nie należy do zakresu instalacji wentylacji. Jeżeli instalacja ta ma należeć do zakresu instalacji wentylacji proszę o szczegółowy projekt wentylacji kotłowni oraz uwzględnienie tych elementów w przedmiarze robót instalacji wentylacji.

### **Odpowiedź**

Wentylacja kotłowni została uwzględniona w projekcie (p. 3.4 opisu) i przedmiarze (poz. 31- 35) technologii kotłowni gazowej.

12)W otrzymanym przedmiarze robót dla Krytej Pływalni – instalacja wentylacji, dział nr 31 poz. nr 175 występuje izolacja kanałów wełną szklaną gr. 50 mm pokrytą folią. W opisie technicznym występuje zapis: „Wszystkie kanały wentylacyjne należy ocieplić izolacją typu THERMAFLEX, oprócz eksponowanych kanałów z blachy nierdzewnej”. Zgodnie z odpowiedzią należy wycenić izolację zgodnie z projektem, w związku z tym proszę o udzielenie informacji, czy można zmienić wskazaną wyżej pozycję (nr 175) na izolację Thermaflex?

### **Odpowiedź**

Wycenić wg projektu

13) W otrzymanych przedmiarach robót nie zostały uwzględnione wszystkie podstawy dachowe pod wyrzutnie dachowe. Proszę o korektę przedmiaru robót instalacji wentylacji.

### **Odpowiedź**

Poz. 163 przedmiaru (wycenić w ilości odpowiadającej ilości wyrzutni)

14)W przedmiarze robót instalacji wentylacji dla Krytej Pływalni w poz. nr 165 zgodnie z opisem uwzględniony został montaż szyn nawiewnych. Proszę o udzielenie informacji czy w tej pozycji należy również uwzględnić dostawę tych szyn? Jeżeli nie, to w takim wypadku gdzie należy ująć ww. szyny nawiewne?

### **Odpowiedź**

Tak, w tej pozycji należy ująć szyny nawiewne z montażem.

### **Zapytanie z dnia 16 grudnia 2008 r. (II)**

1. Proszę o wyjaśnienie, czy łaźnia parowa ma przewidziane dwa poziomy ławek, jeśli tak, to czy należałoby zwiększyć wysokość użytkową łaźni?

### **Odpowiedź**

W łaźni parowej należy przewidzieć jeden poziom ławek.

### **Zapytanie z dnia 16 grudnia 2008 r. (III)**

Prosimy o wyjaśnienie następujących kwestii:

1. W przedmiarze Robót budowlanych – Basen w dziale 20 Kręgielnia, czy należy uwzględnić w wycenie wyposażenie kręgielni (dostawa i montaż urządzeń i nawierzchni kręgielni) – jeżeli tak, to prosimy o jednoznaczne określenie typu kręgielni Bowling lub miniBowling, gdyż jest to związane z rodzajem urządzeń oraz wymiarami torów (w przedmiarze podany jest typ Bowling a długość toru jak dla miniBowling).

#### **Odpowiedź**

Należy wycenić kręgielnię typu Bowling (długość toru dla mini bowling to 14,80 m, w projekcie przewidziano 26,20m)

2. Dotyczy działu 20 przedmiaru j.w. – jak powinna brzmieć prawidłowa nazwa tego działu, gdzie są umiejscowione siatki i kurtyny podane w nazwie działu.

#### **Odpowiedź**

Prawidłowa nazwa działu 20 – Wyposażenie stałe

(Użyta w przedmiarze nazwa wynika z tego, że początkowo przedmiar był łączny dla basenu i hali sportowej)

3. W pozycji 255 przedmiaru j.w. – prosimy o sprecyzowanie ilości siedzisk; w przedmiarze podane jest 56 szt. a w opisie 304 szt.

#### **Odpowiedź**

Wg rzutu – 52 szt.



WÓJTA GMINY  
mgr inż. Stanisław Zieliński