

**Zarządzenie Nr 28/2023**  
**Wójta Gminy Ustronie Morskie**  
**z dnia 01 marca 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie art.35 ust. 1 oraz 1b. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023, poz. 344), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 2/2023 nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę bliżej opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj.: Nr 2/2023, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
  
mgr Bernadeta Borkowska

**W Y K A Z Nr 2 /2023**

Na podstawie art.35 ust.1 oraz 1b. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023, poz. 344) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

<b>Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej</b>	Ustronie Morskie, ul. Rolna 2B, KW Nr KO1L/00025225/9 Działka zabudowana budynkami administracyjnymi o łącznej powierzchni zabudowy 759 m <sup>2</sup> , budynkiem garażowym o powierzchni zabudowy 303 m <sup>2</sup>
<b>Nr działki, powierzchnia, użytki</b>	Działka nr 28/34 o powierzchni 0,4063 ha, Bi- 0,3901 ha, dr -0,0162 ha
<b>Przeznaczenie w mpzp</b>	1UP – zabudowa usługowa, w tym usług publicznych
<b>Przedmiot dzierżawy, powierzchnia</b>	Lokal użytkowy o powierzchni 35,79 m <sup>2</sup>
<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Na okres dzierżawy przedmiot umowy wykorzystywany na cele związane z prowadzeniem punktu usług bankowych
<b>Forma władania nieruchomością</b>	Umowa dzierżawy zawarta na okres 1 miesiąca
<b>Oplata</b>	1250,00- złotych brutto miesięcznie *
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Opłata wnoszona do 20 dnia miesiąca na który została zawarta umowa.

- 1.\*.Opłata ustalona w zakresie zużycia energii elektrycznej, dostawy gazu na cele grzewcze (co), dostawy ciepłej i zimnej wody oraz odprowadzenia ścieków.
- 2.Poza opłata Biorący w użyczenie ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od ..... do .....

Sprawę prowadzi; Monika Łada, Referat GNP (pok. Nr 6), [m.lada@ustronie-morskie.pl](mailto:m.lada@ustronie-morskie.pl), tel. 94 35 14 187

WÓJT GMINY  
*mgr Bernadeta Bojkowska*