

**UCHWAŁA NR XLVI/347/2022
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

- 1) działki gruntu oznaczonego numerem 1281 o powierzchni 0,0041 ha, położonego w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie – na okres 3 lat,
- 2) części działki gruntu oznaczonego numerem 1295 o powierzchni 0,0269 ha, położonego w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie – na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Dotychczasowi dzierżawcy części działki nr 1295 o powierzchni 0,0269 ha oraz działki nr 1281 o powierzchni 0,0041 ha, położonego w Ustroniu Morskim przy ul. Osiedlowej, wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów dzierżawy na kolejny okres czasu. Oddany do dzierżawy teren wykorzystywany jest na cele ogródków przydomowych. Proponuje się zawarcie umów dzierżawy na okres 3 lat.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

Oddanie przedmiotowych nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione