

UCHWAŁA NR LIII/379/2014

RADA GMINY
w Ustroniu Morskim

RADY GMINY USTRONIE MORSKIE

Z dnia 31 lipca 2014 r.

W sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U z 2013 r. poz. 594, zm. poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2014 r. poz. 518, zm. poz. 805 oraz 906) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 4 lat części działki nr 276/1 o powierzchni 15, 23 m² zabudowanej wiatą garażową, położonej przy ul. Bolesława chrobrego nr 28 w Ustroniu Morskim.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY**

Andrzej Basarab

Uzasadnienie

Przedmiotem oddania w dzierżawę objęto część działki gruntu nr 276/1 o powierzchni 15,23 m² zabudowanej wiatą garażową o powierzchni przeznaczonej do dzierżawy 6,81 m².

Dotychczasowy Dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 4 lat. Wydierżawiona nieruchomość wykorzystywana jest jako pomieszczenie gospodarcze do przechowywania opału.

Stosownie do art. 18. Ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, w związku z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres powyżej 3 lat możliwe jest po wyrażeniu zgody rady gminy na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy.

Wobec powyższego przekłada się powyższy projekt uchwały, który uwzględnia opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie i określa termin przedłożenia umowy.