

**UCHWAŁA NR LXI/476/2023
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy część działki gruntu nr 1282 o powierzchni 0,0050 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie – na okres 1 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca części działki nr 1282 o powierzchni 0,0100 ha, położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Osiedlowej, wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres czasu. Oddany do dzierżawy teren wykorzystywany jest na cele ogródka przydomowego. Proponuje się zawarcie umowy dzierżawy na okres 1 roku.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

Oddanie przedmiotowej nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione