

**UCHWAŁA NR LXI/479/2023
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j Dz. U. z 2023 r., poz. 40) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości położonych w Sianożętach przy ul. Kwiatowej, tj.:

a) części działki gruntu numer 173/17 o powierzchni 3 m² oraz część działki gruntu nr 173/18 o powierzchni 365 m², tj. o łącznej powierzchni 368 m² z przeznaczeniem na miejsca postojowe oraz teren zielony na okres 3 lat,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy obejmującej część działek numerach 173/17 oraz 173/18 o łącznej powierzchni 368 m² z przeznaczeniem na miejsca postojowe oraz teren zielony.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnych umów niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.