

**Zarządzenie Nr 68/2023**  
**Wójta Gminy Ustronie Morskie**  
**z dnia 02 czerwca 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na rzecz Biorącego w użyczenie.**

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023, poz. 344.), **zarządzam** co następuje:

**§ 1.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 12/2023 nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty w gminie Ustronie Morskie, przeznaczonych do oddania w użyczenie, bliżej opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, tj.: Nr 12/2023, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
  
mgr Bernadeta Bożkowska

Sprawę prowadzi:  
Monika Łada  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. nr 6)  
Tel. 94-35-14-187, [m.lada@ustronie-morskie.pl](mailto:m.lada@ustronie-morskie.pl)

  
Marta Thiele Staszewska  
ADWOKAT

### W Y K A Z Nr 12 /2023

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023, poz. 344) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Ustroniu Morskim


|  |   |
|--|---|
| <b>Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej</b> | Sianożęty, ul. Kwiatowa 2A<br>KW Nr KO1L/00013454/6<br>Działka zabudowana budynkiem oświaty nauki i kultury oraz budynki sportowe o powierzchni zabudowy 192 m <sup>2</sup> |
| <b>Nr działki, powierzchnia, użytki</b>              | Działka nr 433/2 o powierzchni 0,1558 ha, Bi  |
| <b>Przeznaczenie w mpzp</b>                          | IUP – zabudowa usług publicznych  |
| <b>Przedmiot dzierżawy, powierzchnia</b>             | Część o powierzchni 0,0518 ha działki 433/2 położonej w miejscowości Sianożęty wraz z budynkiem o numerze ewidencyjnym 2502 o powierzchni zabudowy 192 m <sup>2</sup>       |
| <b>Przeznaczenie nieruchomości</b>                   | Na okres oddania w użyczenie przedmiot umowy wykorzystywany na cele prowadzenia świetlicy wiejskiej w Sianożętach   |
| <b>Forma władania nieruchomością</b>                 | Umowa zawarta na czas nieoznaczony.   |
| <b>Oplata</b>  | Bez obowiązku ponoszenia opłat.   |
| <b>Termin wnoszenia opłat</b>                        | Brak  |

1. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do:

- a) utrzymania oddanego w użyczenie budynku w należytym stanie technicznym i sanitarnym.
2. Biorący w użyczenie ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w budynku objętym umową użyczenia, ponosi odpowiedzialność za swoich pracowników i inne osoby przebywające w lokalu oraz za wyrządzone przez nich szkody.
3. Biorący w użyczenie ponosi opłaty za podatek od nieruchomości, odbiór odpadów komunalnych a także za media.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 02.06.2023 r. do 25.06.2023 r.

Sprawę prowadzi; Monika Łada, Referat GNP (pok. Nr 6), [m.lada@ustronie-morskie.pl](mailto:m.lada@ustronie-morskie.pl), tel. 94 35 14 187

**WÓJT GMINY**  
  
 mgr Beata Borowska