

W Y K A Z Nr 2/2024

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023,poz.344 ze zm.) oraz uchwały nr LXI/480/2023 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Bagiecz Kw Nr KO1L/00028554/5 (dz. nr 69), Kw NR KO1L/00034069/3 (dz. nr 5/4)
Nr działki, powierzchnia, użytki	69 - 0,9371 ha, Ps III, 5/4 – 1,8404 ha, PsIII-1,2517 ha, W-LV-0,0046ha, Lzr-PsIII-0,2433 ha, N-0,3408 ha.
Przeznaczenie w mpzp	IPU – tereny zabudowy usługowej, składów i magazynów.
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Działka nr 69 o powierzchni 0,7871 ha (część), niezabudowana o regularnym kształcie. Działka nr 5/4 o powierzchni 1,8404 ha, niezabudowana o nieregularnym kształcie.
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele rolne.
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat.
Stawka czynszu dzierżawnego	Równowartość 5 dt pszenicy liczonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku, za który ma być wnoszony czynsz. ¹
Termin wnoszenia opłat	Czynsz wnoszony do 15 września każdego roku trwania mowy.

1.Stawka czynszu rocznego ustalana wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy I półroczu danego rok, ogłaszanej przez Prezesa GUS w formie obwieszczenia.

2.Poza czynszem dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 19.01.2024r. do 08.02.2024r.

WÓJT GMINY

mgr Bernadeta Bołkowska