

Załącznik nr I do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 77 /2025 z dnia 24.06.2025 roku podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	Opis (Opis i przeznaczenie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego)	Forma zbycia	Cena sprzedaży (zł) brutto
1.	KO1L/00025225/9	1031/1	0,0013	Ustronie Morskie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w centralnej części miejscowości Ustronie Morskie, ok. 250 m od morza Bałtyckiego, ok. 100 m od drogi powiatowej. Stanowi wąski trójkąt gruntu przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 1027 i 28/39, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie. Działka położona w obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 5 KDW – teren drogi wewnętrznej (Uchwała Nr XL/296/2021 z dnia 30.09.2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Dojście do morza - Rolna" w Ustroniu Morskim (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 03.11.2021 r., poz. 4544)).	Sprzedaż prawna własności	17 220,00

Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% (zgodnie z treścią ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług)

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia27.06.2025r..... do dnia18.07.2025r.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia08.08.2025r.: w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie

Sporządził:
Aleksandra Soltys
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. 5)
Tel. 94-34-14-188, e-mail: a.soltys@ustronie-morskie.pl

WÓJT GMINY

Grzegorz Czuchorowski