

W Y K A Z Nr 6 /2026

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026, poz. 399) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Ustronie Morskie, ul. Osiedlowa 2B, KW Nr KO1L/00052473/0 Działka zabudowana budynkiem byłego ośrodka zdrowia, powierzchnia zabudowy 1017 m ² , udział do 6836/10000 części w prawie własności działki nr 822 o powierzchni 0,1671 ha
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 822 o powierzchni 0,1671 ha, Bi,
Przeznaczenie w mpzp	5UP – zabudowa usługowa, w tym usług publicznych
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Pomieszczenie w piwnicy budynku o pow. 19,64 m ²
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele archiwalne.
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat.
Stawka czynszu dzierżawnego	196,80 - złotych miesięcznie brutto*
Termin wnoszenia opłat	Czynsz wnoszony do 20 każdego miesiąca trwania umowy

- * Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23 %
- Poza czynszem dzierżawca będzie zobowiązany do płacenia podatku od nieruchomości
- Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 29.05.2026r. do 19.06.2026r.

Sprawę prowadzi; Monika Łada, Referat GNP (pok. Nr 6), m.lada@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

WOJT GMINY
Grzegorz Czachorowski