

W Y K A Z Nr 7/2026

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026, poz. 399) oraz uchwały nr XXVI/197/2026 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Ustronie Morskie, ul. Osiedlowa KW Nr KO1L/00013321/5
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 821/1 o powierzchni 0,1443 ha, Bp
Przeznaczenie w mpzp	5UP – Teren usług publicznych
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Część działki 821/1 o pow. 2 m ²
Przeznaczenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany pod tablicę reklamową o pow. 8 m ² (4m x 2m)
Forma władania nieruchomością	Umowa dzierżawy zawarta na okres 5 miesięcy
Stawka czynszu dzierżawnego	3315 złotych miesięcznie*
Termin wnoszenia opłat	jednorazowo w terminie do dnia 31 lipca 2026 r.

- *Stawka czynszu obejmuje podatek VAT w stawce 23% oraz ustaloną opłatę w zakresie: dostawy energii elektrycznej, gazu, wody i odprowadzenia ścieków i wywozu nieczystości stałych, zakupu środków czystości, zakupu środków do naprawy i konserwacji obiektu, zatrudnienia konserwatora i sprzątaczk.
- Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 9.06.2026 r. do 30.06.2026 r.

Sprawę prowadzi; Monika Łada, Referat GNP (pok. Nr 6), m.lada@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

Z UJ WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Ewa Ostrowska