

**WÓJT GMINY
USTRONIE MORSKIE**

pow. Kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie
tel. 94 351 55 97, fax 94 351 59 40

OŚ.6220.3.2024.OŚIII

Ustronie Morskie, dn. 05.06.2026 r.

OBWIESZCZENIE

o rozpoczęciu procedury z udziałem społeczeństwa

Na podstawie art. 33 ust. 1 i art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), zwaną dalej ustawą o oś, oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), Wójt Gminy Ustronie Morskie

podaje do publicznej wiadomości,

informację o możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie zespołu budynków usług turystycznych – Aparthotel z garażami podziemnymi oraz niezbędnymi elementami infrastruktury przy ul. Ku Morzu na działkach ew. 3/2; 3/8; 3/9; 3/10; 3/11; 3/12; oraz części działki ew. 7 obręb 0029 Ustronie Morskie”.

Podaje się do publicznej wiadomości następujące informacje:

1. Informuję, iż przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
2. Wnioskiem z dnia 28.08.2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne. Wniosek w powyższej sprawie został złożony przez Inwestora SUN&SNOW RESORTS USTRONIE Sp. z o.o. 2, Spółka Komandytowa, ul. Gałczyńskiego 4, 00-362 Warszawa, działający przez pełnomocnika: Panią Joannę Filipkowską, Open Architektura Sp. z o.o., ul. Duchnicka 3/bud/1/lok.60, 01-795 Warszawa.
3. Przedmiotem decyzji jest określenie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, którego celem jest budowa zespołu budynków usług turystycznych – Aparthotel z garażami podziemnymi oraz niezbędnymi elementami infrastruktury przy ul. Ku Morzu na działkach ew. 3/2; 3/8; 3/9; 3/10; 3/11; 3/12; oraz części działki ew. 7 obręb 0029 Ustronie Morskie”.
4. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Ustronie Morskie.
5. Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w niniejszej sprawie organ właściwy do jej wydania jest zobowiązany uzgodnić warunki realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich Zarząd Zlewni w Koszalinie, a także zasięgnąć opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu.
6. Informuję o możliwości zapoznania się z wnioskiem oraz zgromadzoną do tej pory dokumentacją sprawy (tj. wymaganymi załącznikami do wniosku, w szczególności raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie, ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, w dni robocze w godzinach 7³⁰ – 15³⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym terminu zapoznania z dokumentacją.

7. Uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie można składać w formie pisemnej, ustnej do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: sekretariat@ustronie-morskie.pl **w terminie 30 dni od dnia podania do publicznej wiadomości treści niniejszego obwieszczenia.**
8. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest organ prowadzący postępowanie tj. Wójt Gminy Ustronie Morskie.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ustronie Morskie www.bip.ustronie-morskie.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie.

Powyższe obwieszczenie zostaje zamieszczone w dniu 09.06.2026 r.

Załącznik :

Klauzula informacyjna odnośnie przetwarzania danych osobowych.

Do wiadomości :

1. Wnioskodawca;
2. Ref. OŚ a/a.

Sprawę prowadzi: Karolina Małkowska – Inspektor ds. decyzji środowiskowych, szamb oraz prawa wodnego, Referat Ochrony Środowiska, Urząd Gminy Ustronie Morskie, ul. Rolna 2, 78-111, tel. 94 3514166, e-mail: k.malkowska@ustronie-morskie.pl