

OBWIESZCZENIE

WÓJTA GMINY USTRONIE MORSKIE

Na podstawie art. 10 oraz 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej Kpa, w związku art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), zwanej dalej ustawą ooś, Wójt Gminy Ustronie Morskie

zawiadania strony postępowania

że w dniu 24.06. 2026 r. zostało wydane postanowienie znak: OŚ.6220.4.2025.OŚIII o podjęciu zawieszono postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wszczętego na wniosek Inwestora: Ustronie Park Sp. z o.o., Al. Jerozolimskie 94, 00-807 Warszawa, działającego przez pełnomocnika Pana Arkadiusza Żywiołka.

Postępowanie zostało podjęte w związku z przedłożeniem przez pełnomocnika Inwestora w dniu 19.06.2026 r. raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Jednocześnie zawiadamiam, że wraz z przedłożeniem raportu Inwestor dokonał modyfikacji wniosku polegającej na ograniczeniu zakresu rzeczowego inwestycji oraz zmianie nazwy przedsięwzięcia.

- **Dotychczasowa nazwa przedsięwzięcia:** „Budowa 47 budynków zakwaterowania turystycznego, rekreacyjno-sportowego obiektu namiotowego, obiektu basenu odkrytego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i parkingami, realizowana w 3 etapach, zlokalizowanych w Ustroniu Morskim, ul. Sosnowa 3, dz. nr 1201, 1198, 1084 i 1130 oraz fragmentach działek nr 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1199, 1200 obręb 0029 Ustronie Morskie”.
- **Nowa (aktualna) nazwa przedsięwzięcia:** „Budowa 39 budynków zakwaterowania turystycznego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i parkingiem w miejscowości Ustronie Morskie, woj. zachodniopomorskie”.

W związku z powyższym, dalsze postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie będzie prowadzone pod nową nazwą i w ograniczonym zakresie rzeczowym, zgodnie z przedłożonym raportem o oddziaływaniu na środowisko.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią ww. postanowienia oraz z dokumentacją sprawy w Referacie Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim w godzinach urzędowania, po uprzednim umówieniu telefonicznym – 94 35 14 166.

Z uwagi na to, że liczba stron postępowania w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2018r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron o decyzjach i innych

czynnościach organu administracji publicznej następuje w formie publicznego obwieszczenia i uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Stosownie do art. 49 kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy OOŚ niniejsze zawiadomienie – obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ustroniu Morskim, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim. Doręczenie uznaje się za skuteczne i dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło upublicznienie obwieszczenia we wskazany wyżej sposób.

Niniejsze obwieszczenie zostało udostępnione w dniu 24.06.2026 r.

Otrzymuje:

1. Wnioskodawca;
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 10 §1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112);
3. Ref. OŚ a/a.

Sprawę prowadzi: Karolina Małkowska – Inspektor ds. decyzji środowiskowych, szamb oraz prawa wodnego, Referat Ochrony Środowiska, Urząd Gminy Ustronie Morskie, tel. 94 35 14 166, e-mail: k.malkowska@ustronie-morskie.pl