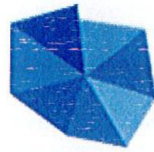


**RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW**



**POLSKI  
ŁĄD**



**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024**

z dnia .....10.04.2024.....

**1. Zamawiający:**

Parafia Rzymskokatolicka pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Ustroniu Morskim,  
ul. Bolesława Chrobrego 10-12  
78-111 Ustronie Morskie

**2. Nazwa zamówienia:**

„Wykonanie dokumentacji projektowej i remont kościoła filialnego p.w. Matki Bożej Różańcowej w miejscowości Rusowo” – etap I - prace projektowe, remontowe i konserwatorskie w obszarze wieży kościoła oraz części nawy głównej.

**3. Lokalizacja inwestycji:**

Kościół Filialny p.w. Matki Bożej Różańcowej  
73-111, Rusowo

**4. Dane kontaktowe dla oferentów:**

ks. Proboszcz Arkadiusz Oslislok  
e-mail: alvaro2@tlen.pl  
Tel.786 898 922

**5. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej prac remontowo-konserwatorskich i przeprowadzenie robót budowlanych w zakresie objętym dokumentacją, kościoła filialnego p.w. Matki Bożej Różańcowej w miejscowości Rusowo w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – etap I - prace

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI  
ŁĄD**



projektowe, remontowe i konserwatorskie w obszarze wieży kościoła oraz części nawy głównej.

Podmiotem udzielającym dofinansowania jest Gmina Ustronie Morskie. Inwestycja zgłoszona do dofinansowania obejmuje, wykonanie dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi **uzgodnieniami i decyzjami**, oraz prace remontowe oparte o te projekty, przy zabytkowym kościele filialnym z XIV wieku, najstarszej świątyni chrześcijańskiej na Pomorzu. Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem 371 na mocy decyzji z dnia 09.04.1964 r. (do zweryfikowania w dokumentach).

W ramach prac budowlanych planuje się wykonanie remontu zabytkowego kościoła polegającego m.in. na:

- wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej
- osuszaniu i odgrzybianiu zabytku
- odnowieniu i uzupełnieniu tynków i okładzin architektonicznych elewacji kościoła
- remoncie konstrukcji ścian
- wymianie/odnowie stolarki okiennej
- wymianie/odtworzeniu podłogi wewnątrz kościoła
- zakupie materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku
- wyeksponowaniu istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego kościoła – zabezpieczeniu, zachowaniu i utrwaleniu substancji zabytku

W/w prace będą przeprowadzone w obszarze wieży kościoła oraz części nawy głównej.

Główny kod CPV zamówienia:

45212350- Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

Dodatkowy kod CPV zamówienia:

45212360-Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI  
ŁĄD**



45212361-Roboty budowlane w zakresie kościołów

45453000-Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-Roboty renowacyjne

71220000-6:Usługi projektowania architektonicznego

71000000-8:Usługi architektoniczne, budowlane inżynierskie i kontrolne klasy robót

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### 6. Przewidywany okres realizacji inwestycji:

Termin realizacji zamówienia został określony powyżej 12 miesięcy, z końcowym terminem zakończenia inwestycji przewidywanym na dzień 31.12.2025 r.

### 7. Tryb udzielania zamówienia

7.1. Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania ofertowego.

7.2. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605). **Zapytanie ofertowe nr 1/2024 w ramach postępowania ofertowego Nr 1/2024 nie podlega obowiązkowi stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych - uzasadnienie zwolnienia z obowiązku stosowania ustawy art. 4, 5 ust. 1 oraz art. 6 Ustawy PZP (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, późn. zm.).**

7.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.

7.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo uznania oferowanej ceny za cenę rażąco niską w stosunku do wartości i zakresu zamówienia, a tym samym prawo pominięcia takiej oferty przy wyborze wykonawcy

7.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI  
ŁAD**



- 7.6. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert.
- 7.7. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
- 7.8. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej. Oferta wariantowa nie będzie brana pod uwagę i zostanie odrzucona wraz z ofertą podstawową.
- 7.8 Termin związania ofertą. Termin związania ofertą wynosi 90 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 7.9 Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **8 Sposób i miejsce publikacji zamówienia:**

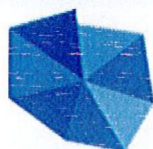
Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim oraz stronie internetowej Zamawiającego - Parafii Rzymskokatolickiej pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Ustroniu Morskim (<http://krzyzustronie.pl/>).

Zmiany i wyjaśnienia treści zapytania ofertowego oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą na stronie internetowej Gminy Ustronie Morskie i stronie internetowej Zamawiającego.

### **9 Warunki złożenia oferty:**

Zamawiający wskazuje konieczność oględzin i wizji lokalnej przed złożeniem oferty, w celu uzyskania niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Oferent przeprowadzi wizję lokalną we własnym zakresie i na własny koszt, uzgadniając każdorazowo telefonicznie termin jej dokonania z osobą udzielającą informacji na temat przedmiotu zamówienia.

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI  
ŁAD**



### WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

- a. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania i w ciągu 7 dni roboczych oraz na wezwanie zamawiającego okażą stosowne dokumenty.
- b. Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonywania niniejszego zamówienia.
- c. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
  - Zespołem projektowym - mającym obowiązek posiadania wykształcenia kierunkowego oraz doświadczenia niezbędnych do realizacji niniejszego zadania. Kryterium będzie uważane za spełnione w przypadku wykazania że kadra oferenta- zrealizowała w ciągu ostatnich 2 lat co najmniej 3 zadania polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej zawierającej program prac konserwatorskich obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków; weryfikacja na podstawie dostarczonej listy zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych, referencyjne podpisanych itp.)
  - Kierownikiem prac konserwatorskich - osoba kierująca pracami przy zabytku - musi spełniać wymogi określone w art. 37a. Ustawy o ochronie zabytków o opiece nad zabytkami (Dz.U.2022.0.840 t. j. Ustawa z dnia 23 lipca 2023 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Kryterium będzie uważane za spełnione w przypadku wykazania opracowania dokumentacji projektowej zawierającej program prac konserwatorskich obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków; weryfikacja na podstawie dostarczonej listy zrealizowanych

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI  
ŁĄD**



usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych, referencyjne podpisanych itp.)

- Zespołem wykonawczym - ma obowiązek posiadania w składzie osób z odpowiednim wykształceniem oraz doświadczeniem zawodowym.

Kryterium będzie uważane za spełnione w przypadku wykazania że kadra oferenta- zrealizowała samodzielnie i/lub jako podwykonawca w ciągu ostatnich 2 lat co najmniej 3 zadania polegające na pracach konserwatorskich i/lub renowatorskich obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków.

Weryfikacja odbędzie się na podstawie dostarczonej listy zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych, referencyjne podpisanych itp.),

- d. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach.
- e. Zagwarantują, że okres gwarancji za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi 24 miesiące od dnia odbioru końcowego.
- f. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji części zamówienia.

Powyższe warunki uznaje się za spełnione, jeśli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie.

Oferta która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w punkcie 9, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania, zostanie odrzucona ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie. W przypadku odrzucenia oferty oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec zamawiającego.

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI  
ŁAD**



### **10 Termin i sposób składania ofert:**

Oferta wraz z załącznikami powinna być przesłana za pośrednictwem poczty lub dostarczona osobiście w formie papierowej w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie na adres:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Ustroniu Morskim,  
ul. Bolesława Chrobrego 10-12

78-111 Ustronie Morskie

w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11 maja 2024 r. do godziny 10:00.

Oferty należy składać na formularzu stanowiącym Załącznik 1 do niniejszego zapytania. Oferty składane po terminie nie będą rozpatrywane. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

### **ZAKRES WYKLUCZENIA:**

Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą oświadczenie w tej sprawie.

### **11 Warunki płatności:**

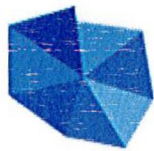
Warunki płatności zostały określone w Projekcie umowy, stanowiącym **Załącznik nr 2** do Zaprośzenia do składania ofert.

1. Płatności przewiduje się w transzach
2. Częściowy odbiór robót dokonywany będzie przez zamawiającego lub jego przedstawiciela przy udziale wykonawcy.

### **12 Warunki gwarancji i rękojmi**

Warunki gwarancji i rękojmi zostały określone w Projekcie umowy stanowiącym **Załącznik nr 2** do Zaprośzenia do składania ofert.

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI  
ŁĄD**



### 13 Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe przekazane zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych I w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 strona 1) (dalej rozporządzenie RODO).

### 14 Załączniki:

- Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – projekt umowy

**PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA**  
p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego  
ul. Bolesława Chrobrego 10-12  
78-111 Ustronie Morskie, tel. 786 898 992  
NIP 6711055493 REGON 040033801

**PROBOSZCZ**  
*ki Arkadiusz*  
**ks. Arkadiusz**