

Ustronie Morskie, 14 sierpnia 2025 r.

URZĄD GMINY
USTRONIE MORSKIE
Wpłynęło dnia 2025-08-18
Nr
Ilość załączników (podpis)

Wójt
Gminy Ustronie Morskie

Petycja w sprawie budowy dróg (obręb Wieniotowo)

Działając w imieniu własnym – właściciele nieruchomości położonych w obrębie Wieniotowo, w rejonie ulic: *Leśnej, Wierzbowej i Bukowej*, niniejszym wnosimy o pilne podjęcie działań zmierzających do budowy asfaltowych dróg dojazdowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (melioracja, oświetlenie, mała architektura) na wskazanym terenie, a w przypadku znacznej odległości czasowej realizacji takiej inwestycji – o zastosowanie tymczasowego rozwiązania w postaci utwardzenia dróg płytami betonowymi oraz wykonania melioracji.

1. Stan faktyczny

Gmina jest właścicielem wydzielonych działek stanowiących pasy drogowe dla wskazanych ulic. Nieruchomości przyległe do tych dróg zostały wcześniej zbyte przez Gminę z jej zasobu na rzecz prywatnych właścicieli, co przyniosło Gminie znaczne dochody. Mimo tego, do dziś nie podjęto działań zmierzających do zapewnienia mieszkańcom i inwestorom właściwego dostępu do ich nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), do zadań własnych gminy należy w szczególności:

- zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
- a także w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

2. Dotychczasowe zaangażowanie właścicieli nieruchomości

Pomimo braku inicjatywy ze strony Gminy, właściciele większości działek z własnych środków wybudowali sieć wodociagową oraz kanalizacyjną, kierując się poczuciem odpowiedzialności za standard realizowanych i planowanych inwestycji turystycznych.

Teren obrębu Wieniotowo stanowi część czystej, turystycznej gminy, w której oczekiwanym standardem jest zapewnienie odpowiedniej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej oraz

komunikacyjnej, co ma bezpośredni wpływ na atrakcyjność inwestycyjną i wizerunek gminy w oczach turystów.

3. Negatywne skutki obecnego stanu dróg

Brak nawierzchni oraz należytego odwodnienia powoduje:

- nadmierne pylenie, co stanowi uciążliwość zarówno dla mieszkańców, jak i turystów,
- brak oświetlenia ulicznego, co wpływa na obniżenie poziomu bezpieczeństwa osób poruszających się po zmroku,
- pogorszenie stanu technicznego istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, która przebiega w pasie drogowym,
- utrudniony dojazd służb ratowniczych i serwisowych.

4. Wniosek główny i alternatywny

W związku z powyższym wnosimy o ujęcie inwestycji w planie budowy dróg gminnych na najbliższy okres i bezzwłoczne rozpoczęcie procedur zmierzających do budowy dróg o nawierzchni asfaltowej w obrębie ulic: Leśnej, Wierzbowej i Bukowej.

W przypadku, gdy realizacja inwestycji w pełnym zakresie miałaby nastąpić w odległej perspektywie czasowej, wnosimy o:

1. utwardzenie nawierzchni dróg płytami betonowymi,
2. wykonanie melioracji działek i pasa drogowego w celu zapewnienia prawidłowego odwodnienia,
3. montaż podstawowego oświetlenia ulicznego zwiększającego bezpieczeństwo mieszkańców i turystów.

Podpisy właścicieli nieruchomości:

