

ZARZĄDZENIE Nr 32/2025
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 24 lutego 2025 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszów dzierżawnych

Na podstawie ars. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465 t.j.), Wójt Gminy Ustronie Morskie zarządza co następuje:

§1

W ramach dzierżawy w trybie bezprzetargowym wewnętrznych dróg gminnych, ustala się stawki (netto) opłat pobieranych za zajęcie pasa drogowego na cele:

1. Prowadzenie robót w pasie drogowym - **6,00 zł/m²/dzień**
2. Umieszczenie reklamy w pasie drogowym - **8,00 zł/m²/dzień**
3. Umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych - **60,00 zł/m²/rok**
4. Zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności - **6,00 zł/m²/dzień**

§2

W przypadku umieszczenia urządzenia obcego w pasie drogowym przez okres krótszy niż rok, opłatę nalicza się proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia obcego w pasie drogowym, przyjmując stawkę opisaną w **§1 ust 3**.

§3

W przypadku bezumownego korzystania z pasa drogowego wewnętrznych dróg gminnych ustala się stawki (netto) będące pięciokrotnością stawek wynikających z **§1**.

§4

1. Za zajęcie pasa drogowego na cele umieszczenia obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się stawkę opłaty za zajęcie 1 m², za każdy dzień zajęcia o którym mowa w § 1 pkt 1, bez względu na zajętą część pasa drogowego - **0,20 zł**
2. Za zajęcie pasa drogowego na cel o którym mowa w § 1 pkt 3, ustala się roczną stawkę opłaty za 1 m² zajętego pasa drogowego przez rzut poziomy urządzeń i obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej - **8,00 zł**

§5

W przypadku bezumownie zajętogo gruntu gminnych dróg wewnętrznych, odszkodowania mogą być ustalane przez Wójta Gminy Ustronie Morskie indywidualnie na wniosek Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej, dla każdego przedmiotu zajęcia, w zależności od jego lokalizacji, powierzchni oraz sposobu wykorzystania nieruchomości.

§6

W szczególnie uzasadnionych przypadkach stawki czynszu mogą być ustalane- przez Wójta Gminy Ustronie Morskie indywidualnie, dla każdego przedmiotu dzierżawy, w zależności od jego lokalizacji, powierzchni oraz sposobu wykorzystania nieruchomości.

§7

Nadzór nad realizacją postanowień zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§8

Traci moc Zarządzenie Nr 119/2023 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 października 2023 roku w sprawie ustalenia stawek czynszów dzierżawnych

§9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Grzegorz Czachorowski

Marta Thiele Staszewska
ADWOKAT