

**UCHWAŁA NR LXXIV/594/2024
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art.18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części budynku socjalnego kąpieliska otwartego, stanowiącej lokal użytkowy o powierzchni 24,35 m² – na okres 2 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi z życiem z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Przedmiotem oddania w dzierżawę objęto część budynku socjalnego kąpieliska otwartego CRS Helios w Ustroniu Morskim przy ul. Polnej 3. Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres czasu. Wniosek dotyczy powierzchni 24,35 m² wydzielonej części budynku socjalnego kąpieliska otwartego, stanowiącej lokal użytkowy.

Stosownie do zapisów art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

W związku z powyższym przedkłada się niniejszy projekt uchwały wyrażający zgodę na oddanie w dzierżawę części budynku socjalnego kąpieliska otwartego, stanowiącej lokal użytkowy na kolejny okres czasu. Projekt uchwały uwzględnia opinię Komisji Budżetu Rady Gminy i określa okres przedłużenia umowy.