

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 20/2018 z dnia 29 stycznia 2018 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Bolesława Chrobrego 59 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

**W Y K A Z    Nr 11/2018**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej**

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złoty) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1	KO1L/0000 6210/2	305	0,1250	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego 59	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego posterunku policji (pu 196 m kw.) i budynkami towarzyszącymi sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów jako : pozostałe budynki niemieszkalne (2 obiekty) i budynek transportu i łączności (garaż). Nieruchomość położona ok. 50m w prostej linii od granicy plaży.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XXXIV/265/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ustronie Centrum” położona jest w obszarze oznaczonym w planie symbolem 1UTM jako teren przeznaczony pod zabudowę usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Budynek dawnego komisariatu policji ul. Bolesława Chrobrego 59 jako budynek zabytkowy został objęty ochroną ustaleniami planu której zasady zostały określone w § 9 uchwały	własność	<b>1.200.000,00</b>

\* cena zawiera podatek vat w wysokości 23 % (zgodnie z treścią ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług)

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 02.02.2018 do dnia 23.02.2018.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 16.03.2018 w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.  
Wiesława Świecka, Referat GNP  
Tel.:94-35-14-187.

**WÓJT GMINY**

*Jerzy Kubiński*