

W Y K A Z Nr 11 /2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIV/270/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawców

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, KW Nr KO1L/00028575/8 Działka niezabudowana o regularnym kształcie., porośnięta roślinnością.
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 272/5 o powierzchni 0,0157 ha, dr.
Przeznaczenie w mpzp	25UM – zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych i mieszkaniowa
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Część działki nr 272/5 o powierzchni 48 m ²
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele ogródka przydomowego
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 5 lat.
Stawka czynszu dzierżawnego	300,00- złotych rocznie
Termin wnoszenia opłat	Czynsz za rok 2021 wnoszony do 30 czerwca 2021 r., za pozostałe lata w terminie do dnia 31 marca każdego roku trwania umowy.

1.*.Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23 % .

2.Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

3.Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawcy zobowiązani są utrzymać przedmiot dzierżawy w należyтым porządku .

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 20 maja 2021r. do 10 czerwca 2021r.

Sprawę prowadzi; Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

WÓJTA GMINY

 mgr Bernadeta Berkowska