

W Y K A Z Nr 17/2020

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020,poz.65.) oraz uchwały nr XXIII/184/2020 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 24 września 2020 r. w sprawie zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Rusowo Kw Nr KO1L/00022304/6
Nr działki, powierzchnia, użytki	98- 0,1546 ha, RIVa, 99/4 – 0,8245 ha, RIIIb- 0,1931 ha,PsIII-0,1421 ha, PsV-0,0559 ha, N-0,4334 ha.
Przeznaczenie w studium	Dz. nr 98 – RMUx –tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej oraz towarzyszącej im funkcji usługowej, w tym usług rzemieślniczych i agroturystycznych, warunkowane zgodnością z przepisami odrębnymi w zakresie minimalnych odległości od elektrowni wiatrowych; Dz.nr 99/4 - RMx - tereny zabudowy zagrodowej oraz towarzyszącej jej funkcji usług rzemieślniczych, warunkowane zgodnością z przepisami odrębnymi w zakresie minimalnych odległości od elektrowni wiatrowych.
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Działka nr 98 o powierzchni 0,1546 ha, niezabudowana regularnym kształcie Działka nr 99/4 o powierzchni 0,8245 ha, niezabudowana o regularnym kształcie.
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele rolne.
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat.
Stawka czynszu dzierżawnego	Równowartość 5 dt pszenicy liczonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku, za który ma być wnoszony czynsz. ¹
Termin wnoszenia opłat	Czynsz wnoszony do 15 września każdego roku trwania mowy.

1.Stawka czynszu rocznego ustalana wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy I półroczu danego rok, ogłaszanej przez Prezesa GUS w formie obwieszczenia.

2.Poza czynszem dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 23 października 2020 r. do 13 listopada 2020 r.

WOJCI GMINY

 mgr Beata Borkowska