

**UCHWAŁA NR XXX/209/2017  
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia 10 lutego 2017 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, działki gruntu niezabudowanego położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty gmina Ustronie Morskie oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 463/2 o powierzchni 0,0056ha na rzecz właścicieli nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 465.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Bernadeta Borkowska**

## Uzasadnienie

Z wnioskiem o nabycie wymienionej w uchwale działki gruntu niezabudowanego oznaczonej numerem 463/2 w obrębie ewidencyjnym Sianożęty w celu poprawy warunków zagospodarowania wystąpili właściciele nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 465. Ponieważ wymieniona w niniejszym projekcie uchwały działka 463/2 ze względu na jej położenie, kształt oraz wielkość, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a właściciele pozostałych nieruchomości przyległych do tej działki nie są zainteresowani jej nabyciem, sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami - tj. w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.