

W Y K A Z Nr *22* /2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XL/306/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Rusowo, działka nr 99/6, KW Nr KO1L/00022304/6
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 99/6 o powierzchni 0,3953 ha; RIVa
Przeznaczenie w mpzp	Brak mpzp, w studium RMUx- tereny zabudowy zagrodowej mieszkaniowej oraz towarzyszącej im funkcji usługowej, w tym usług rzemieślniczych i agroturystycznych, warunkowane zgodnością.
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Działka nr 99/6 o powierzchni 0,3953 ha
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele rolne
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat
Stawka czynszu dzierżawnego	Równowartość 5 dt pszenicy liczonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłaszanej przez Prezesa GUS w I półroczu danego roku za 1 ha przeliczeniowy.
Termin wnoszenia opłat	Za dany rok w terminie do 30 września każdego roku, czynsz za okres roku 2021 płatny do 30 listopada 2021 r.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami.
2. Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawcy zobowiązani są utrzymać przedmiot dzierżawy w należytym porządku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od *15 października 2021* do *05 listopada 2021*.

Sprawę prowadzi: Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

**Z UP. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA**
Sylvia Hala
Sylvia Hala