

W Y K A Z Nr 22/2019

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018,poz.2204 ze zm..) oraz uchwały Nr XI/89/2019 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 19 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczny czynsz dzierżawny brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego KW NR KO1L/00013321/5	821/1 0,1443 ha,	5UP zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	Część działki nr 821/1 o powierzchni 1 m ²	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z lokalizacją bankomatu.	Umowa dzierżawy zawarta na okres 3 lat	2.460,- złotych	Czynsz wnoszony w terminie: I rata stanowiąca 50% stawki czynszu do 30 czerwca każdego roku trwania umowy, II rata stanowiąca 50% stawki czynszu do 15 lipca każdego roku trwania umowy.

1.Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania przedmiotu dzierżawy w należyтым porządku.

2.Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

3.* Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

4.Stawka czynszu corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany w formie Komunikatu przez Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 10 października 2019 r. do 31 października 2019 r.

WÓJT GMINY
m
mgr Bernadeta Bojkowska

Sprawę prowadzi:

Ewa Ostrowska

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 6)

Tel.: 94-35-14-187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl