

W Y K A Z Nr *43* /2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XL/307/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Rusowo, działka nr 100, KW Nr KO1L/00022304/6, działka o regularnym kształcie w części zabudowana obiektem wieży ciśnień.
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 100 o powierzchni 0,0792 ha; Ba
Przeznaczenie w mpzp	Brak mpzp, w studium IF- tereny z obiektami obsługi infrastruktury technicznej, w tym elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej.
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Część działki nr 100 o powierzchni 0,0648 ha
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele rolne
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat
Stawka czynszu dzierżawnego	Równowartość 1 dt pszenicy liczonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłaszanej przez Prezesa GUS w I półroczu danego roku.
Termin wnoszenia opłat	Za dany rok w terminie do 30 września każdego roku, czynsz za okres roku 2021 płatny do 30 listopada 2021 r.

- Poza czynszem Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami.
- Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawcy zobowiązani są utrzymać przedmiot dzierżawy w należyтым porządku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od *15 października 2021 r.* do *05 listopada 2021 r.*

Sprawę prowadzi: Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

Z UP. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Sylwia Halama
Sylwia Halama