

W Y K A Z Nr 23/2019

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018,poz.2204 ze zm..) oraz uchwały Nr XIII/95/2019 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 24 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczny czynsz dzierżawny brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego KW NR KO1L/00015461/2	62/45 0,0053 ha,	4UM zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa	Działka nr 62/45 o powierzchni 53 m ²	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele handlowe. Posadowiony obiekt stanowi własność dotychczasowego Dzierżawcy.	Umowa dzierżawy zawarta na okres 3 lat	11.000,00- złotych	Czynsz płatny w miesięcznych ratach, w terminie do dnia 20 każdego miesiąca trwania umowy.

1. Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania przedmiotu dzierżawy w należyтым porządku.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. * Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.
4. Stawka czynszu corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany w formie Komunikatu przez Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 08 listopada 2019 r. do 29 listopada 2019 r.

WÓJT GMINY

mgr Beata Borkowska

Sprawę prowadzi:
Ewa Ostrowska
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 6)
Tel.: 94-35-14-187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl