

**UCHWAŁA NR XL/271/2013**  
**RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia 27 czerwca 2013 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1429, poz. 1256 i poz. 1529) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości:

- 1) działki stanowiącej własność gminy Ustronie Morskie położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Okrzei oznaczonej numerem geodezyjnym 382/5 o powierzchni 0,0641 ha na działki:
- 2) stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Państwa Ewy i Wiktora Wlazły położone w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Okrzei oznaczone numerami geodezyjnymi 389/3 i 390/1 o łącznej powierzchni 0,0642 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
**Krzysztof Grzywnowicz**

### Uzasadnienie

Przedmiotowa zamiana gruntów opisana uchwale związana jest z planowaną budową pełnowymiarowego boiska sportowego, którego urządzenie z powodu kształtu obecnie posiadanych gruntów gminnych wymaga dokonania zamiany gruntów z użytkownikami gruntów przyległych. W granicach zamienianych gruntów gmina przystąpiła do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy, która była pozytywna. Zamiana nieruchomości nastąpi w trybie art. 15 ust. 1 i 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) stanowiącego, iż nieruchomości stanowiące własność samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.