

**UCHWAŁA NR XXXVI/277/2017
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 27 września 2017 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa użytkowania
wieczystego gruntu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku poz.446, poz.1579, poz.1948 z 2017 roku, poz.730, poz.935) art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz.U. z 2017 r. poz. 680, poz.1529) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje:

§ 1. Postanawia się nabyć nieodpłatnie od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawo użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa położonego w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 502/2 o powierzchni 0,3091 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr KO1L/00034003/3 z przeznaczeniem na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy w dziedzinie transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczącą Rady Gminy

Bernadeta Borkowska

UZASADNIENIE

Przedkłada się projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia od PKP S.A. prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 502/2 o powierzchni 0,3091 ha.

Nabycie powyższej nieruchomości niezbędne jest dla realizacji projektu pozakonkursowego pn. "Podniesienie atrakcyjności oraz poprawa dostępności regionu poprzez usprawnienie połączeń drogi gminnej nr 811022Z do istniejącej i projektowanej zabudowy produkcyjnej oraz usługowej wraz z wprowadzeniem alternatywnych rozwiązań transportowych" w ramach działania 5.3 Budowa i przebudowa dróg lokalnych (gminnych i powiatowych) w ramach Strategii ZIT dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego.

Stosownie do brzmienia art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabycie ww. nieruchomości może nastąpić wyłącznie za zgodą rady gminy, gdyż w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości do czasu określenia tych zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady. Ponadto stosownie do brzmienia art. 39 ust.3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe,, mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy , na własność jednostce samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych jednostki w dziedzinie transportu.

Biorąc powyższe pod uwagę niezbędne jest podjęcie w tej sprawie niniejszej uchwały.

Sprawa przedłożona była Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie.