

**UCHWAŁA NR XLI/280/2013  
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia 26 września 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155,poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 135 poz.789, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz.1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz.951, poz.1429,poz. 1256 i poz. 1529) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego i wydzierżawienie działek położonych w Ustroniu Morskim przy ul. Granicznej oznaczonych numerami ewidencyjnymi 265/7 o powierzchni 0,3063 ha oraz 265/12 o powierzchni 0,1719 ha z przeznaczeniem na zorganizowanie i prowadzenie ogólnodostępnego parku liniowego - na okres 10 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Przedmiotem oddania w dzierżawę objęto działki położone w obrębie Ustronie Morskie przy ul. Granicznej, oznaczone numerami 265/7 o pow. 0,3063 ha oraz 265/12 o pow. 0,17129 ha. Na oddanym w dzierżawę terenie prowadzony będzie ogólnodostępny park linowy. Przedsięwzięcie to stanowić będzie dodatkową atrakcję dla mieszkańców i turytów odwiedzających Gminę Ustronie Morskie.

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres powyżej 3 lat możliwe jest po wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały. Projekt uchwały uwzględnia opinię Komisji Budżetu i Rowoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie i określa okres zawarcia umowy.