

**UCHWAŁA NR XXXVII/280/2017
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości pod lokalizację stacji transformatorowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 roku poz.820, poz. 1509, poz. 624, poz. 1595 i poz. 1529) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej, części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ustronie Morskie położonej w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1/48 o powierzchni 0,0042ha zapisana w księdze wieczystej KW Nr KO1L/00038614/7.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Bernadeta Borkowska

Uzasadnienie

Do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego przeznaczona jest działka gruntowa stanowiąca własność Gminy Ustronie Morskie położoną w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 1/48. Przetarg ograniczony został do podmiotów zajmujących się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej. Sprzedaż związana jest z planowaną przez spółkę Energa Operator SA inwestycją dotyczącą budowy trafostacji umożliwiającej dostawę energii elektrycznej m.in. dla działek stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie położonych w tym obszarze, a tym samym przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości do zbycia. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. przy zastosowaniu trybu przetargowego (przetarg ustny ograniczony do podmiotów zajmujących się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej). Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. nabywania i zbywania nieruchomości, w celu sprzedaży niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały. Pozytywne zaopiniowanie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego przysporzy wpływu środków finansowych do budżetu Gminy Ustronie Morskie.