

**UCHWAŁA NR XXXIX/299/2017
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 20 grudnia 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2017r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 roku poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529 i poz. 1595) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego posterunku policji położonej w miejscowości Ustronie Morskie przy ulicy Bolesława Chrobrego 59 zapisanej w księdze wieczystej KW Nr KO1L/00006210/2 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 305 o powierzchni 0,1250ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Bernadeta Borkowska

UZASADNIENIE

Wymienione w uchwale nieruchomości stanowi własność Gminy Ustronie Morskie i położona w obszarze oznaczonym w miejscym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1UTM przeznaczonym na cele zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy ze sprzedaży nieruchomości gminnych. W sprawie tej zasięgnięto opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy, która była pozytywna. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przy zastosowaniu trybu przetargowego. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości, w celu zbycia niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.