

Projekt

druk nr 2.....

UCHWAŁA NR ~~XXI~~.....2013
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE

z dnia 26 września 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres powyżej 3 lat

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.594, poz. 645) oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155,poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 135 poz.789, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz.1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz.951, poz.1429,poz. 1256 i poz. 1529) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego i wydzierżawienie działek położonych w Ustroniu Morskim przy ul. Granicznej oznaczonych numerami ewidencyjnymi 265/7 o powierzchni 0,3063 ha oraz 265/12 o powierzchni 0,1719 ha z przeznaczeniem na zorganizowanie i prowadzenie ogólnodostępnego parku liniowego - na okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono i
formalność
Rada Gminy Ustronie Morskie
[Signature]

UZASADNIENIE

Przedmiotem oddania w dzierżawę objęto działki położone w obrębie Ustronie Morskie przy ul. Granicznej, oznaczone numerami 265/7 o pow. 0,3063 ha oraz 265/12 o pow. 0,17129 ha. Na oddanym w dzierżawę terenie prowadzony będzie ogólnodostępny park linowy. Przedsięwzięcie to stanowić będzie dodatkową atrakcję dla mieszkańców i turytów odwiedzających Gminę Ustronie Morskie.

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres powyżej 3 lat możliwe jest po wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały. Projekt uchwały uwzględnia opinię Komisji Budżetu i Rowoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie i określa okres zawarcia umowy.

Przygotowała:

Inspektor Ewa Ostrowska

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. nr 5)

PROJEKT PODZIAŁU

DZIAŁKA NR 265/8

SKALA 1:500

OBREB: 29 - USTRONIE MORSKIE
GMINA: USTRONIE MORSKIE
WOJ.: ZACHODNIOPOMORSKIE
KERG: 072-47/2013
14.06.2013r.

Lokalizacja nieruchomości do projektu uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr XLI/...../2013 z dnia 26 września 2013 r.

Biuro: 78-109 Kolibrzewo, ul. Różnowicza 2/66, tel. 554 75 71
Biuro: 78-111 Ustronie Morskie, ul. Boha 9, tel. 551 51 69
HN: 99 71 130-72; tel. kom. 0-603 004 643

GEODETA I PRAWNIORNY

Marek Stachowski
Uprawn. zawod. nr 7892

STAROSTA KOŁOBRZESKI
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

Na podstawie art. 40 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r.
Nr 240, poz. 2077 z późniejszymi zmianami) niniejszy
dokument został przyjęty do powiatowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność
Skarbu Państwa.

Dokument wpisany do ewidencji zasobu powiatowego
w dniu 06.08.2013 r. nr ewidencyjny 072-47/2013
M. Urząd, dnia 02.08.2013

Niniejszy podział nieruchomości został
zatwierdzony przez Wójta Gminy Ustronie Morskie
dnia 06.08.2013 roku

Numer Gm. 072-47/2013-GWP/1

Ustronie Morskie, dnia 20.08.2013

WÓJT GMINY

Jerzy K...
inż. i rzecznik, podpisany przez...

KW 8612
265/7 0,3063 ha

265/8
p=0,278175
KW 8612

265/12
p=0,1719 ha

265/13
p=0,1042 ha

266/2
KOIL/00021086/4

Arkusz mapy: 5.218.27.22.3

Arkusz mapy: 5.217.27.02.1.2

Obszar działek nr 265/7 oraz 265/12 w obr. Ustronie Morskie