ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE
Z DNIA .....

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "USTRONIE POŁUDNIE - ETAP I"

ARKUSZ NR 6

LEGENDA

- 5UTM — TEREN ZABUDOWY USŁUG TURYSTYCZNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- GRANICA SPORZĄDZENIA PLANU
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

0 50 100m

N

KARTA REJESTRACYJNA MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH	geo-metr BIURO USŁUG GEODEZYJNO KARTOGRAFICZNYCH
Woj. zachodniopomorskie Powiat : kołobrzeski Gmina : Ustronie Morskie [320807_2] Obręb :Ustronie Morskie [0029], Wieniotowo [[0083] Obiekt : Mapy do celów planistycznych	Marek Stachowski ul. Ratuszowa 3/6B, 78-100 Kołobrzeg tel./fax (0-94)35 475 71 tel. kom. 604 904 843
SKALA : 1:1000	
MAPĘ WYKONAŁ : GEODETA mgr inż. Marek Stachowski	Wykonano w ramach pracy geodezyjnej zgłoszonej w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu pod numerem KERG : 072-309/2013, 072-310/2013 Mapa została zaktualizowana w zakresie oznaczonym linią :

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu

1. Numerycznej mapy zasadniczej w skali 1: 1000 , pozyskanej ze Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu
2. numerycznej mapy ewidencyjnej obrębu
   pomiaru bezpośredniego
   mapę sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami
3. uzbrojenia terenu uzupełniono wedłuc danych branżowych, Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Kołobrzegu)*
4. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 12.11.2013
5. opracowanych geodezyjnie elementówplanu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

W zakresie niniejszego opracowania wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu g-40/2012, g-756/2011, g-375/2013, g-523/2011, g-394/2012, k-615/2011, ks-226/2013, ks-523/2011, ks-40/2012, kd-374/2012, kd-307/2013, kd-353/2011, ks-40/2012, ks-374/2010, ks-307/2013, ks-462/2011, e-40/2012, e-124/2013, e-307/2013, e-367/2010, e-268/2013, es-24/2013, e-615/2011, e-83/2010, e-296/2013, e-302/2013, e-846/2011, e-63/2011, e-523/2011, e-649/2011, e-249/2013, w-353/2012, w-307/2013, w-523/2011, zud-budynek

W zakresie opracowania znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie prawnej na podst. Art. 15 ust.1 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj.Dz.U. 2005 r. Nr 240, Poz. 2027 z późn.zm.) : 322.124-1005; 1006; 1007; 1010; 1012; 1014; 1027; 1036; 1056; 1057; 1160, 322.142-1009; 1162, 322.142-13_1

Informacje dodatkowe

1. Układ współrzędnych płaskich : 2000 strefa 5 wysokościowy poziom odniesienia : Kronsztadt 1986
2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 Mapa zasadnicza z 1998 r.
3. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak jest informacji branżowych i których nie odnaleziono w wyniku geodezyjnych pomiarów bezpośrednich. Granice działek i użytków gruntowych wniesiono na podstawie numerycznej mapy ewidencyjnej pozyskanej ze Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu Stan prawny przebiegu granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być rozbieżny z przedstawionym. Stan działek na
4. Dane dotyczące granic nie spełniają obowiązujących standardów technicznych.
5. **Mapa do celów planistycznych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych.**
6. Niniejsza mapa spełnia wymagania wynikające z Rozporządzenia MGPiB z dnia 21.02.1995 w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U 1995r. Nr 25 Poz 133) przez co może służyć do celów
7. Inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wytyczenia i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac
8. Sieci uzbrojenia terenu układane w wykopach otwartych podlegają inwentaryzacji po ułożeniu w wykopie i przed ich zakryciem (art.27 ust.2 pkt.2 i

Oznaczenia atrybutów sieci uzbrojenia podziemnego :
brak - bezpośredni pomiar powykonawczy
A - pośrednie ustalenie przebiegu metoda elektromagnetyczną
B - dane branżowe
D - digitalizacja mapy analogowej

Wpisano do rejestru wtórników :

Data wykonania mapy: 10.10.2013

GEODETA UPRAWNIONY Marek Stachowski

Data, pieczęć i podpis kierownika jednostki wykonawstwa prac geodezyjnych i kartograficznych

STAROSTA KOŁOBRZESKI WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
W obszarze oznaczonym linią ... zgłoszono zmiany stanu nieruchomości, które zostaną ujęte w operacie ewidencyjnym po wpłynięciu dokumentów z pomiarami ... 072-309; 310/2013

Pieczęcie i poświadczenie zasobu geodezyjnego i kartograficznego

* - niepotrzebne skreślić

DOKUMENT AUTORYZACYJNY MAPY W POSTACI NUMERYCZNEJ	geo-metr BIURO USŁUG GEODEZYJNO KARTOGRAFICZNYCH
Woj. zachodniopomorskie Powiat : kołobrzeski Gmina : Ustronie Morskie [320807_2] Obręb :Ustronie Morskie [0029], Wieniotowo [[0083] Obiekt : Mapy do celów planistycznych	Marek Stachowski ul. Ratuszowa 3/6B, 78-100 Kołobrzeg tel./fax (0-94)35 475 71 tel. kom. 604 904 843
SKALA : 1:1000 MAPĘ WYKONAŁ : GEODETA mgr inż. Marek Stachowski	Wykonano w ramach pracy geodezyjnej zgłoszonej w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu pod numerem KERG : 072-309/2013, 072-310/2013 Mapa została zaktualizowana w zakresie oznaczonym linią :

Układ współrzędnych płaskich : 2000 strefa 5, wysokościowy poziom odniesienia : Kronsztadt 1986

Opracowanie znajduje się na 2 nośnik(u/ach) danych typu (CD-R, DVD-R, DVD+R)* stanowiących jeden komplet
Ilość przekazywanych kompletów nośników dla zamawiającego : 1
Ilość przekazywanych kompletów nośników dla Starostwa Powiatowego : 1

ZAWARTOŚĆ NOŚNIKA :

- pliki wtórnika w formatach : (.TIF, .EVR, .DXF, .DWG, .JPG)*

L.P.	Mapy do celów planistycznych	Wielkość (Bajty) folders/plików
1.1	**Plan Centrum**	**22 911 912**
1.2	Ustronie Morskie dz. nr 299_6, 299_5, 305 - Plan Centrum	10 424 583
1.3	Ustronie Morskie dz. nr 343, 332_4, 323_5 299_6 299_5, 305 - Plan Centrum	5 885 122
	Ustronie Morskie dz. nr 261_4 Plan Centrum	5 169 881
2	**Plan Południe**	**63 947 293**
2.1	Ustronie Morskie dz. nr 452_13 - Plan Południe	2 577 370
2.2	Ustronie Morskie dz. nr 359_1 359_2 360_1 360_3-Plan Południe	5 548 058
2.3	Ustronie Morskie dz. nr 382_3, 382_6, 382_5, 387_1.... Plan Południe	12 891 086
2.4	Ustronie Morskie dz. nr 406_8-Plan Południe	6 263 296
2.5	Ustronie Morskie dz. nr 411_2 - Plan Południe	4 380 305
2.6	Ustronie Morskie dz. nr 428_6 428_16 428_17 - Plan Południe	4 242 386
2.7	Ustronie Morskie dz. nr 446_4 - Plan Południe	3 575 451
2.8	Ustronie Morskie dz. nr 783, 786, 787, i Wieniotowo dz. nr 300_6-Plan Południe	7 817 952
2.9	Ustronie Morskie dz. nr 801, 785 - Plan Południe	5 562 033
2.1	Wieniotowo dz. nr 35_67-35_78 35_24 35_26-35_29 - Plan Południe	11 089 356
3	plan Rolna	7 038 617
3.1	Ustronie Morskie dz. nr 792, 85_13 - 85_16_Plan Rolna	7 038 617
	Łączna zawartość płyty	**93 898 021**

Nośniki danych mają zakończone multisesje : TAK

Na etykiecie każdego oryginalnego nośnika znajdują się : określenie położenia obiektu (gmina, obręb, nazwa obiektu), pieczęć firmowa wykonawcy opracowania, pieczęć Starostwa Powiatowego, pieczęć za zgodność z oryginałem oraz numer KERG

Nośniki zanumerowano kolejno numerami od (CD/DVD nr 1) do (CD/DVD nr 2), przy czym pierwszy znajduje się w powiatowym zasobie geodezyjnym

Dokument wystawiono w 2 egzemplarzach po jednym dla każdego kompletu nośników.

Tylko oryginalnie poświadczona płyta wraz z oryginałem niniejszej autoryzacji stanowią rękojmię zgodności danych przyjętych do Państwowego Zasobu Geodezyjneo-Kartograficznego

Zakaz nieautoryzowanego kopiowania nośników w części jak i w całości pod rygorem złamania praw autorskich

1.Granice działek i użytków gruntowych wniesiono na podstawie numerycznej mapy ewidencyjnej pozyskanej ze Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu. Stan prawny przebiegu granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być rozbieżny z przedstawionym. Stan działek na dzień 10.10.2013r.

2. Dane dotyczące granic nie spełniają obowiązujących standardów technicznych.

GEODETA UPRAWNIONY Marek Stachowski Uprawn. Zezwolenie nr 7/2002

Data, pieczęć i podpis kierownika jednostki wykonawstwa prac geodezyjnych i kartograficznych

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych.

STAROSTA KOŁOBRZESKI WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
W obszarze oznaczonym linią ... dokonano aktualizacji bazy ewidencyjnej. Dokumenty z pomiarami ... 072-309; 310/2013
Kołobrzeg dnia 11. 11. 2015 Z-ca Starosty Eugenia Sowa INSPEKTOR

Pieczęcie i poświadczenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

* - niepotrzebne skreślić

Arkusz mapy: 5.217.27.01:4

Arkusz mapy: 5.217.2

Arkusz mapy: 5.217.27.

WYRYS ZE STUDIUM

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1:10000

OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM PLANU

OZNACZENIA:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZEZNACZENIA TERENÓW

SYTUACJA PLANISTYCZNA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACYJNA

Infrastruktura komunikacyjna

USŁUGI PUBLICZNE I OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ

DOBRA KULTURY PRAWNIE CHRONIONE I STREFY ICH OCHRONY

ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE