

**W Y K A Z Nr 18/2016**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015,poz.1774 z późn. zm.),  
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczna stawka czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Okrzei KW KO1L/00002270/2	259/22 pow. 0,0427 ha	W części symbol: 35UM zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa, 14KDW droga wewnętrzna	Część działki nr 184/9 o powierzchni ok. 108 m <sup>2</sup>	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z poprawą warunków korzystania z działki nr 259/24 jako teren do suszenia prania, plac zabaw dla dzieci	Umowa dzierżawy zawarta na okres do 3 lat.	294,84 złoty* <sup>*</sup>	Czynsz wnoszony jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku trwania umowy dzierżawy, czynsz za rok 2016 ustalony proporcjonalnie płatny do 31 października 2016 r.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłaceniem podatku od nieruchomości oraz opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2.\* stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

3. Ustalona stawka czynszu dzierżawnego corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS w formie Komunikatu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 12 sierpnia 2016 r. do 02 września 2016 r.

**WÓJT GMINY**  
Jerzy Kozłowski