

**UCHWAŁA NR LI/359/2014  
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia 29 maja 2014 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U.z 2013 r., poz. 594, zmiany; poz. 645 oraz 1318, z 2014 r. poz.379) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres do 31 grudnia 2014 r. części działek gruntu nr 184/9 oraz 184/10 pod lokalizację 1 garażu o powierzchni 11 m<sup>2</sup> oraz 4 garaży o powierzchni 15 m<sup>2</sup> każdy, położonych w Ustroniu Morskim przy ul. Osiedlowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Grzywnowicz**

## UZASADNIENIE

W związku z upływem terminu trwania umów dzierżawy, dotychczasowi dzierżawcy działki gruntu numer 184/9 na której zlokalizowane są 4 garaże w tym: 1 garaż o powierzchni 11 m<sup>2</sup> i 3 garaże o powierzchni 15 m<sup>2</sup> każdy oraz działki numer 184/10, na której zlokalizowany jest 1 garaż o powierzchni 15 m<sup>2</sup> wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów dzierżawy terenów, na których posadowione są garaże stanowiące ich własność.

Stosownie do zapisów art.18 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m. in. wyrażenie zgody na wydzierżawianie nieruchomości w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wobec powyższego niezbędne jest podjęcie w tej sprawie stosownej uchwały.

Projekt uchwały uwzględnia opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy i określa okres przedłużenia umów.