

**UCHWAŁA NR XLIV/360/2018
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 8 czerwca 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych
przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 poz. 994) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 121, poz. 50) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, działek gruntu niezabudowanego położonych w obrębie Ustronie Morskie oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

1. 1024 o powierzchni 0,0090ha na rzecz właścicieli działki Nr 28/42,
2. 1025 o powierzchni 0,0061ha na rzecz właścicieli działki Nr 28/41,
3. 1026 o powierzchni 0,0033ha na rzecz właścicieli działki Nr 28/40,
4. 1027 o powierzchni 0,0088ha na rzecz właścicieli działki Nr 28/39,
5. 1028 o powierzchni 0,0085ha na rzecz właścicieli działek Nr 28/47 i 28/50,
6. 1029 o powierzchni 0,0191ha na rzecz właścicieli działki Nr 28/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Basarab

Uzasadnienie

Sprzedż wymienionych w projekcie uchwały działek gruntu stanowi II etap zbycia nieruchomości powstałych w wyniku wydzielenia geodezyjnego terenu przeznaczonego pod drogę wewnętrzną - ulicę Jantarową w Ustroniu Morskim. Z wnioskami o nabycie wymienionych w uchwale działek gruntu w celu poprawy warunków zagospodarowania wystąpili właściciele nieruchomości przyległych. Ponieważ wymienione w niniejszym projekcie uchwały działki, ze względu na ich położenie, kształt oraz wielkość, nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami - tj. w drodze bezprzetargowej. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podajmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.