

**UCHWAŁA NR LII/374/2014
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie zbycia mienia komunalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014r. poz. 379) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 roku poz. 518)uchwała się, co następuje:

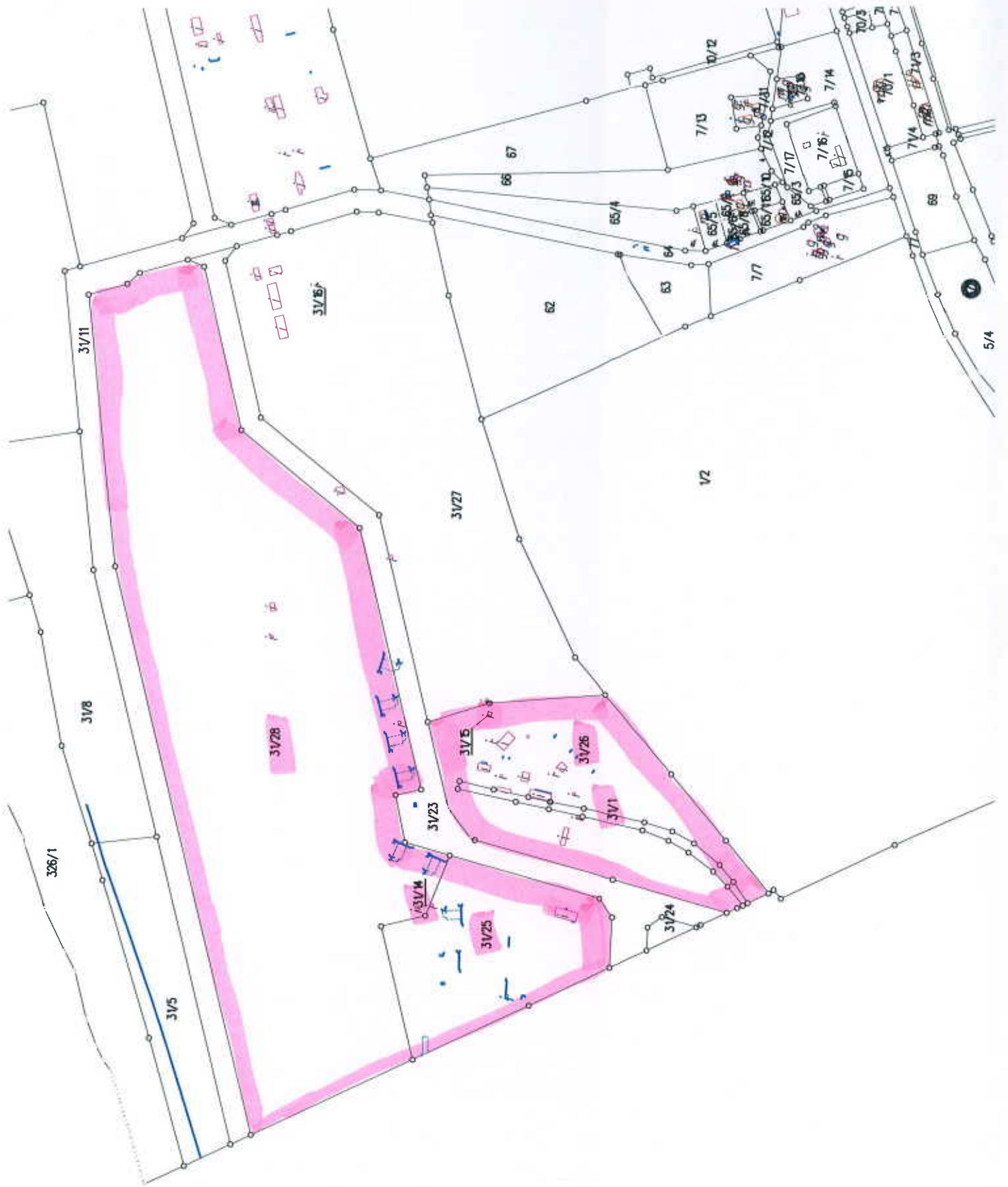
§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi : 31/1, 31/14, 31/15, 31/25, 31/26 i 31/28 o łącznej powierzchni 44,1750ha położonych w obrębie ewidencyjnym Bagicz jednostka ewidencyjna Ustronie Morskie, zapisanych w księdze wieczystej numer : KO1L/00030703/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kołobrzegu, na rzecz jej użytkownika wieczystego spółki „Baltic Center Polska” sp. z o.o. z siedzibą w Bagiczu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Grzywnowicz



UZASADNIENIE

Sprzedż nieruchomości wynika z uzgodnień i negocjacji prowadzonych z ich użytkownikiem wieczystym i nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 j.t.) - tj. w drodze bezprzetargowej. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 594) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w zakresie m.in. zbywania nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.